



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności

Lp.	Pytanie Wykonawcy	Odpowiedź Zamawiającego	Data
1	<p>Pytanie nr 1. SWZ załącznik nr 2. Umowa wykonawcza § 17 Gwarancja jakości i rekolina za wody W związku z faktem, iż dostawa istotnych elementów systemu kogeneracyjnego, w szczególności choć nie wyłącznie modułu kogeneracyjnego trwa znacznie dłużej niż 7 dni, zwracamy się z prośbą o wykreślenie punktu § 17 pkt 10 ppkt 2) jako niemożliwego do zrealizowania.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów w § 17 pkt 10 ppkt 2)</p>	15.06.2021
2	<p>Pytanie nr 2. Do Części II_PFU_cz_1 Tabela nr 1 pkt. 2, Str. 14, „Znamionowa moc ciepła (odzyk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej to <0,95 MWt”. W związku z faktem, iż oczekiwana przez Zamawiającego moc elektryczna ma zawierać się, w przedziale 0,799MW – 0,860MW, a obecnie produkowane moduły kogeneracyjne zorientowane na osiąganie maksymalnych wartości sprawności elektrycznej charakteryzują się zblizonymi wartościami mocy elektrycznej i mocy cieplnej, czy Zamawiający dopuści zmianę zapisu na: „Znamionowa moc ciepła (odzyk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej nie mniejsza niż wartość mocy elektrycznej oferowanej jednostki kogeneracyjnej.”?</p>	<p>Jeśli Wykonawca dostarczy agregat kogeneracyjny o mocy cieplnej <0,95MWt, którego moc elektryczna będzie się zawierać w przedziale 0,799MW - 0,860 MW to w ocenie Zamawiającego zostanie warunek: " Znamionowa moc ciepła (odzyk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej nie mniejsza niż wartość mocy elektrycznej oferowanej jednostki kogeneracyjnej", dlatego zamawiający nie wyraża zgody na Zmianę zapisu.</p>	15.06.2021
3	<p>Pytanie nr 3. Do Części II_PFU_cz_1 Tabela nr 1 pkt. 3, „Znamionowa moc ciepła (odzyk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I i II stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej to ok. 1,060 MWt”. Na zapie: „Znamionowa moc ciepła (odzyk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I i II stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej to ok. 0,86 MWt”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
4	<p>Pytania do SWZ załącznik nr 2. Umowa wykonawcza § 14. Kary umowne oraz załącznik nr 3. Umowa serwisowa § 12 Podstawy i zasady dochodzenia kar umownych W związku z zastosowaniem we wzrach umów zapisów zawierających rozróżnienie wartości kar umownych, rzutujących znacząco na wartość oferty, zwracamy się z prośbą o zweryfikowanie wzorów umów w tym zakresie. Ponizej przedstawiamy propozycje zmian zapisów dotyczących kar umownych.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
5	<p>Umowa wykonawcza § 14 Pytanie nr 1. Ust. 2. Zapis pkt. 1) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający w wysokości 25% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy. Na zapie: „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021

6	<p>Pytanie nr 2. Ust. 2. Zapis pkt. 2). Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,35% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,15% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
7	<p>Pytanie nr 3. Ust. 2. Zapis pkt. 3). Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,15% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
8	<p>Pytanie nr 4. Ust. 2. Zapis pkt. 4). W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDyap Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zaskarżonej w Ofiercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową - Zamawiający może naliczyć karę umowną 200 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDyap (tj. 8200). Kwota 200 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDyap Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zaskarżonej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową - Zamawiający może naliczyć karę umowną 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDyap (tj. 8200). Kwota 100 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
9	<p>Pytanie nr 5. Ust. 2. Zapis pkt. 5). W przypadku, gdy rzeczywista sprawność cieplna Jednostki Wytwórczej 0,8 MW jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rekolcji za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności cieplnej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności cieplnej na poziomie gwarantowanym, Wykonawca może domagać się zaprzestania naliczania kary”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność cieplna Jednostki Wytwórczej 0,8 MW jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2.500,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rekolcji za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności cieplnej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności cieplnej na poziomie gwarantowanym, Zamawiający niezwłocznie zaprzestanie naliczania kary”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
10	<p>Pytanie nr 6. Ust. 2. Zapis pkt. 6). W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rekolcji za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu Umowy”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rekolcji za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu Umowy”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021

11	<p>Pytanie nr 7. Ust. 2. Zapis pkt. 10. „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 2 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia.”</p> <p>Na zapis: „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 1 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
12	<p>Pytanie 6. Ust. 2. Zapis pkt. 11) Biorąc pod uwagę czas realizacji przedmiotu umowy przekraczający 12 miesięcy, w którym to okresie różne warunki pogodowe i inne czynniki środowiskowe a także okoliczności będą miały wpływ na tempo prac w poszczególnych tygodniach i miesiącach, a co za tym idzie część prac może być wykonywana w sposób obciążający od szczególnego harmonogramu, nie zaprzeczając jednak końcowemu terminowi realizacji przedmiotu umowy, zwracamy się o wykreślenie zapisu § 14. Ust 2 pkt 11) umowy.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
13	<p>Pytanie 9. Ust. 2. Zapis pkt. 12) Biorąc pod uwagę fałszywy charakter zamówienia, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie i zmianę zapisu § 14. Ust 2 pkt 12) umowy jak niżej: „Za każdorazowe niedotrzymanie przez Wykonawcę w czasie trwania gwarancji minimalnych wartości ochrony akustycznej na granicy działki (parametry gwarantowanego w Tabeli nr 2 PFIU, zmierzono jako wydzielona wartość wolna od efektu wzmocnienia od źródła) (innych niż przedmiot umowy), za każde przekroczenie Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN.”</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
14	<p>Pytanie nr 10. Ust. 2. Zapis pkt. 14) „Za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFIU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2000 PLN za każdy dzień opóźnienia.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFIU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
15	<p>Umowa serwisowa § 12</p> <p>Pytanie nr 11. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.1. „Za każdy dzień opóźnienia w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 1.000,00 PLN”</p> <p>Na zapis: „za każdy dzień zwłoki w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 500,00 PLN”</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
16	<p>Pytanie nr 12. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.2. „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4, w wysokości 5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki.”</p> <p>Na zapis: „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4 z wyjątkowej winy Wykonawcy, w wysokości 2 500 PLN (dwa tysiące pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki.”</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021

17	<p>Pytanie nr 13. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.5 za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający w wysokości 25% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej</p> <p>Na zapis: „za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% pozostałego do końca trwania umowy Wynagrodzenia netto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej”</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę zapisów.</p>	15.06.2021
18	<p>PFU 5.3.2 pkt 7. „Wykonanie układu wentylacji nawiewnej i wywiewnej z modulowaną prędkością wentylatorów Standardowo w jego typu kontenerach nie stosujemy wentylacji wywiewnej, czy inwestor dopuszcza zastosowanie jedynie wentylacji nawiewnej jeżeli ta będzie wystarczająca na potrzeby układu kogeneracyjnego?”</p>	<p>Jeśli Wykonawca na etapie Projektu Wykonawczego wykona stosowne obliczenia z zakresu wentylacji, które zatwierdzi Inspektor nadzoru to zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę. Zmianę w rozdziale 5.3.2 PFU tj. 7. Wykonanie układu wentylacji nawiewnej i wywiewnej z modulowaną prędkością wentylatorów zapewniająca wymagane nad i podciśnienie w odpowiednich pomieszczeniach i strefach sterowanej wg odpowiednich czujek i czujników wg Projektu Wykonawczego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie tylko wentylacji nawiewnej w przypadku, gdy na etapie zatwierdzenia Projektu Wykonawczego rozwiązanie proponowane przez Wykonawcę zaakceptuje Inspektor Sanitarny Zamawiającego. Stosowne zmiany w dokumencie PFU zamawiający narzuci w ciągu 3 dni od zakończenia zadawania pytań.</p>	16.06.2021
19	<p>PFU pkt 5.4.1.3.4 obciążuje do zastosowania w torze wypróbowania mocy generatora wyłączników w wersji wysuwnej, z zabezpieczeniem realizującym między innymi zabezpieczenie ziemnozwarciwowe. Jednocześnie według załączonej przez inwestora koncepcji rozwiązań elektrycznych wyłącznik generatorowy zlokalizowany jest w rozdzielni 5n w budynku stacji transformatorowej. Z uwagi na konieczność stosowania kabli elastycznych z żyłą klasy 5 do przyłączenia generatora, oraz łatwiejszy serwis, oferent standardowo stosuje wyłącznik generatorowy zlokalizowany w kontenerze agregatu.</p> <p>Pytanie czy inwestor dopuszcza zastosowanie szafy wyłącznika generatorowego zlokalizowanej w kontenerze agregatu kogeneracyjnego? Szafa wyłącznika generatorowego będzie wykonana według standardu wykonawcy z wyłącznikiem w wersji stacjonarnej i zabezpieczeniem elektrycznym realizującym jedynie funkcję zabezpieczenia zwarciwowego i przebiegowego. Jednocześnie w rozdzielni wyłącznika generatorowego realizowane będą pomiary prądu i napięcia na potrzeby synchronizacji i zabezpieczeń generatora.</p>	<p>Inwestor dopuszcza zastosowanie dodatkowej szafy z wyłącznikiem generatorowym w wersji wysuwnej w kontenerze agregatu ko generacyjnego dostosowanego mocy zespołu. Dane zabezpieczenia powymy zachować selektywność z szafą wyłącznikową zlokalizowaną w rozdzielni 5n w budynku stacji transformatorowej.</p> <p>Dodatkowo inwestor zauważa aby dane kable klasy 5 były o poziomie izolacji 0.6/1kV.</p> <p>Za dobór i rozwiązanie projektowe odpowiada uprawniony projektant który powinien stosować się do obowiązujących przepisów prawnych, norm i zasad wiedzy technicznej</p>	16.06.2021
20	<p>PFU pkt 5.4.4.1 pkt „Układy rozruchu i regulacji prędkości obrotowej napędów”</p> <p>W przypadku zastosowania urządzeń, które ze względu na proces technologiczny wymagają regulacji prędkości obrotowej napędów wykonawca stosuje standardowo napędy wyposażone w silniki EC zintegrowane i dostarczane z urządzeniem przez producenta danego urządzenia. W przypadku konieczności zastosowania przemiannika częstotliwości, wykonawca przewiduje zastosowanie przemiannika produkcji ABB modeli ACS501 / odpowiednio dobranym stopniu ochrony IP. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zaproponowane przez oferenta rozwiązanie ?</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie falowników zintegrowanych z urządzeniami.</p>	16.06.2021
21	<p>PFU pkt 5.5.3.3 pkt „Oświetlenie awaryjne” „Oświetlenie awaryjne wykonać z zastosowaniem opraw LED, wyposażone w moduł zasilania awaryjnego z układem auto-testu, monitoringu opraw i możliwością testowania i archiwizacją wyników testu w centralce.”</p> <p>Proponujemy rozwiązanie możliwości zastosowania awaryjnych opraw indywidualnych w wykonaniu LED z funkcją auto-testu, bez stosowania centralki monitorującej i archiwizującej wyniki testów. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zaproponowane przez oferenta rozwiązanie ?</p>	<p>W dokumentacji do postępowania 3/1.6.1/2021 w rozdziale 5.5.3.3 PFU zapis „Oświetlenie awaryjne wykonać z zastosowaniem opraw LED, wyposażone w moduł zasilania awaryjnego z układem auto-testu, monitoringu opraw i możliwością testowania i archiwizacją wyników testu w centralce.” został zastąpiony „ Oświetlenie awaryjne wykonać z zastosowaniem opraw LED, wyposażone w moduł zasilania awaryjnego z układem autotestu.”</p>	16.06.2021
22	<p>Prosimy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania konwencjonalnego systemu detekcji pożaru w miejscu adresowanego systemu o parametrach podanych w rozdziale 5.5.6.3 (PFU) ? Dla pojedynczego kontenera kogeneracyjnego wystarczające jest (i stosowane powszechnie w praktyce) zastosowanie 2-3 detektorów dymu, 2-3 przycisków ROP, centrali konwencjonalnej i sygnalizatora oraz przekaz podstawowych alarmów (pożar, awaria) do systemu sterowania. Rozbudowany, adresowalny system detekcji pożaru o parametrach opisanych w PFU znajduje zastosowanie raczej w wielostrefowych i wielopiętrowych instalacjach w dużych budynkach.</p>	<p>Wg Zamawiającego w dokumentacji do postępowania 3/1.6.1/2021 w rozdziale 5.5.6.3 PFU zapisy już uwzględniają proponowaną zmianę.</p>	16.06.2021

23	<p>Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza o rozwiązanie możliwości rezygnacji z dostarczenia zapasowych modułów sterownika w tym również modułu procesora 7 Z naszych wieloletnich doświadczeń wynika, że elementy te bardzo rzadko ulegają uszkodzeniu, w szczególności gdy instalacja jest już uruchomiona, sprawdzona i pracuje w optymalnych warunkach.</p>	Wg Zamawiającego w dokumentacji do postępowania 3/1.6.1/2021 w rozdziale 6.9.1 PFU zapisy już uwzględniają proponowaną zmianę.	16.06.2021
24	<p>Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z dostarczenia oprogramowania narzędziowego do programowania sterowników i paneli (z zakresie Lokalnego systemu sterowania jednostką wytwórczą) ? Dostarczony system sterowania będzie kompletny, przetestowany i uruchomiony przez Wykonawcę, ponadto będzie podlegał gwarancji zgodnie z Umową a w okresie gwarancyjnym nieautoryzowane zmiany w dostarczonej aplikacji nie będą dopuszczalne (będą powodować utratę gwarancji). W tym kontekście oprogramowanie narzędziowe nie stanowi istotnego i niezbędnego elementu inwestycji.</p>	Wg Zamawiającego w dokumentacji do postępowania 3/1.6.1/2021 zapisy już uwzględniają proponowaną zmianę.	16.06.2021

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Podgórski

NIP 799-18-29-245 REGON 672360600
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
 ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
 tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
 Nr KRS 000090177 kapitał udziałowy 10760900