

Lp.	Data	Pytanie Wykonawcy	Odpowiedź Zamawiającego
1	2022-04-29	<p>Pytanie n1) do SWZ_pkt. 20 Miejsce i termin składania ofert pkt. 1. c) W związku z faktem, iż: - przetarg został ogłoszony 28.04.2022r. przed samą „majówką” (w czasie, w którym większość podmiotów i pracowników nie pracuje) - zadanie jest o dużej złożoności (projektowanie, budowa kogeneracji, paneli fotowoltaicznych i gazowej absorpcyjnej pompy ciepła i prac budowlanych) - ze względu na sytuację pandemiczną COVID-19 oraz reakcji rynku na agresję w Ukrainie - skokowych cen poszczególnych urządzeń, materiałów (stal, metale kolorowe i inne) oraz podzespołów składanie ofert przez dostawców i podwykonawców na poszczególne urządzenia i instalacje jakie będą składały się na kogenerację, panele fotowoltaiczne i gazową absorpcyjną pompę ciepła, uległy znacznemu wydłużeniu. Podany czas złożenia ofert (18.05.2022r.) jest bardzo krótki i może uniemożliwić dokonanie dokładnej wyceny. prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 1.06.2022r. Prosząc o wydłużenie terminu składania ofert mamy na myśli Państwa interes w postaci dobrze skalkulowanej oferty, a co za tym idzie korzystnej dla Państwa.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
2	2022-04-29	<p>Pytanie 2) Ze względu na zdecydowane ułatwienie sprawdzania i przeszukiwania dokumentów mamy pytanie czy jest możliwość udostępnienia poniższych plików w wersji edytowalnej np. WORD lub PDF w edycji - (z aktywną funkcją wyszukiwania): - SKAN-SWZ-7.5.4-PRZETARG-1-28.04.2022-1 - SKAN-PFU-CZESC-PIERWSZA-7.5.4-PRZETARG-1-28.04.2022 - SKAN-PFU-CZESC-DRUGA-7.5.4-PRZETARG-1-28.04.2022</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
3	2022-04-29	<p>W związku z zastosowaniem we wzorach umów zapisów zawierających rażąco wysokie wartości kar umownych, rzutujących znacząco na wartość oferty, zwracamy się z prośbą o zweryfikowanie wzorów umów w tym zakresie. Poniżej przedstawiamy propozycję zmian zapisów dotyczących kar umownych. Ust. 2. Zapis pkt. 1) „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

NIP 799-18-29-245 REGON 672300836
CIĘPŁOWNIA NIEJSKA Sp. z o.o.
ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
KRS 0000090177 / kapitał udziałowy 10760900

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Dawid Podgórski

4	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 2) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,20% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,15% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Pytanie nr 5. Ust. 2. Zapis pkt. 3) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,35% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
5	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 4) „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDysp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 250 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDysp (tj. 8200). Kwota 200 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDysp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDysp (tj. 8200). Kwota 100 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
6	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 5) „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność ciepła Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności ciepłej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności ciepłej na poziomie gwarantowanym, Wykonawca może domagać się zaprzestania naliczania kary”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
7	2022-04-29	<p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność ciepła Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2.500,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności ciepłej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności ciepłej na poziomie gwarantowanym, Zamawiający niezwłocznie zaprzestanie naliczania kary”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

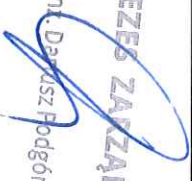
NIP 739-18-29-245 REGON 672300836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
 ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
 tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
 e-mail: c@cieplovnia.miejska.szydlowiec.pl
 tel. 0900090177 / centrala telefoniczna 10760900

PREZES Zarządu
 mgr inż. Dariusz Podgórski

8	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 6) „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
9	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 10) „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 2 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p> <p>Na zapis: „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 1 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
10	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 11) Biorąc pod uwagę czas realizacji przedmiotu umowy przekraczający 12 miesięcy, w którym to okresie różne warunki pogodowe i inne czynniki środowiskowe a także okoliczności będą miały wpływ na tempo prac w poszczególnych tygodniach i miesiącach, a co za tym idzie część prac może być wykonywana w sposób odbiegający od szczegółowego harmonogramu, nie zagrażając jednak końcowemu terminowi realizacji przedmiotu umowy, zwracamy się o wykreślenie zapisu § 14 Ust 2 pkt 11) umowy.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
11	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 12) Biorąc pod uwagę fałowy charakter dźwięku, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie i zmianę zapisu § 14 Ust 2 pkt 12) umowy jak niżej: „Za każdorazowe niedotrzymanie przez Wykonawcę w czasie trwania gwarancji minimalnych wartości ochrony akustycznej na granicy działki (parametru gwarantowanego w Tabeli nr 2 PFU, zmierzonego jako wydzielona wartość wolna od efektu wzmocnienia od źródeł innych niż przedmiot umowy), za każde przekroczenie Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN.”</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
12	2022-04-29	<p>Ust. 2. Zapis pkt. 14) „Za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2000 PLN za każdy dzień opóźnienia.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
13	2022-04-29	<p>Umowa wykonawcza § 17</p> <p>W związku z faktem, iż dostawa istotnych elementów systemu kogeneracyjnego, w szczególności choć nie wyłącznie modułu kogeneracyjnego trwa znacznie dłużej niż 7 dni, zwracamy się z prośbą o wykreślenie punktu § 17 pkt 10 pkt 2) jako niemożliwego do zrealizowania.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

14	2022-04-29	Umowa serwisowa § 12 Ust. 1. Zapis pkt. 1. A) i „za każdy dzień opóźnienia w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 1.000,00 PLN” Na zapis: „za każdy dzień zwłoki w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 500,00 PLN”	Zamawiający nie wyraża zgody
15	2022-04-29	Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.2 „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4, w wysokości 5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych)” Na zapis: „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4 z wyłączonej winy Wykonawcy, w wysokości 2 500 PLN (dwa tysiące pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych)”	Zamawiający nie wyraża zgody
16	2022-04-29	Umowa serwisowa : Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.5 „za odstępnie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% pozostałego do końca trwania umowy. Wynagrodzenia netto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej” Na zapis: „za odstępnie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% pozostałego do końca trwania umowy. Wynagrodzenia netto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej”	Zamawiający nie wyraża zgody
17	2022-05-04	Do PFU cz_1 Tabela nr 1 pkt. 2. Str. 15. „Znamionowa moc ciepła (odzysk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej to < 1,1 MWt”. W związku z faktem, iż oczekiwana przez Zamawiającego moc elektryczna ma zawierać się w przedziale 0,799MW – 0,850MW, a obecnie produkowane moduły kogeneracyjne zorientowane na osiągnięcie maksymalnych wartości sprawności elektrycznej charakteryzują się zbliżonymi wartościami mocy elektrycznej i mocy cieplnej, czy Zamawiający dopuści zmianę zapisu na: „Znamionowa moc ciepła (odzysk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego) dla jednostki wytwórczej przy odbiorze ciepła z I stopnia spalin przy określonej temperaturze wody sieciowej nie mniejsza niż wartość mocy elektrycznej oferowanej jednostki kogeneracyjnej.”?	Zamawiający nie wyraża zgody
18	2022-05-04	W nawiązaniu do zapisów SIWZ punkt 9.1. prosimy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający zamierza zawrzeć umowę z Podwykonawcą.	Zamawiający zamierza zawrzeć umowę Wykonawcą, a nie Podwykonawcą. Zamawiający zamierz przystąpić do podpisania Umowy niezwłocznie po roztrzygnięciu postępowania.
19	2022-05-04	Ze względu na sytuację na rynku i niestabilność prosimy o skrócenie terminu związania ofertą do 30dni.	Zamawiający nie wyraża zgody

NIP 799-18-29-245 REGON 672300836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
 ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
 tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
 KRS 0000090177 / kapitał udziałowy 10760900

PREZES ZARZĄDU

 Mgr inż. Dariusz Podgórski

20	2022-05-04	Wyszczególnione w PFU "Podstawowe wymagania wielkości gwarantowane dla Jednostki Wytwórczej o mocy ok. 800 MWe" różnią się od parametrów gwarantowanych wyszczególnionych w załączniku nr. 3.2 do Umowy Serwisowej Agregatu Kogeneracyjnego. Prosimy o wyjaśnienie i wskazanie wymaganych wartości.	Wymagane wartości zawarte są w PFU. Załącznik 3.2 zostanie ujęty jako wartości z PFU i dodany jako nowy dokument po zakończeniu pytań od Wykonawców.
21	2022-05-04	Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. odnoszą się do źródła o mocy przyłączeniowej 800 kW, parametry gwarantowane w PFU/załączniku nr. 3.2. do Umowy Serwisowej definiują nominalną moc elektryczną nie mniejszą niż 850/860 kW. Czy w przypadku agregatu o mocy powyżej 800 kWe należy zaktualizować warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej?	Tak, jeśli dostarczony przez Wykonawcę agregat będzie odbiegał mocą od wydanych warunków to do obowiązków Wykonawcy będzie przygotowanie wniosku i uzyskanie aktualizacji warunków przyłączeniowych.
22	2022-05-04	Moc ciepła Jednostki Kogeneracyjnej w załączonych warunkach przyłączenia do systemu ciepłowniczego jest równa 1300 kW. W PFU/załączniku nr. 3.2. Umowy Serwisowej moc znamionowa moc ciepła jest znacznie niższa - prosba o wyjaśnienie.	Wymagane wartości zawarte są w PFU. Wartości z załącznika nr 1 do PFU - Warunki przyłączenia Ciepłownicze mają w przypadku mocy charakter orientacyjny.
23	2022-05-04	Prosimy o czytelny plan zagospodarowania przestżennego, który został przedstawiony w załączniku nr 5 PFU - załączona wersja nie jest czytelna. Dodatkowo prosimy o mapę uwzględniającą oznaczenia na wszystkich działkach wokół terenu planowanej inwestycji	Załącznik nr 5 to nie jest PZT. PZT to załącznik 14 i w lepszej wersji zostanie w dniu publikowania odpowiedzi na niniejsze pytania dodany do postępowania jako załącznik 14.1
24	2022-05-04	Prosimy o doszczegółowienie wymaganego reżimu pracy Jednostki Kogeneracyjnej w okresie letnim i zimowym, tj. informacji nt. wymaganych temperatur zasilania z Jednostki Kogeneracyjnej, temperatur powrotu z sieci ciepłowniczej oraz wartości ciśnień dyspozycyjnych w sieci	W okresie zimy i lata Jednostka Wytwórcza ma być zdolna do wytworzenia i wprowadzenia do systemu ciepłowniczego gorącej wody o temperaturze 90 st. C (po stronie sieciowej wymiennika). Temperatury powrotu i ciśnienia dyspozycyjne opisane są w załączniku nr 1 do PFU - warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej.

NIP 799-18-23-245 REGON 672300836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
 ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
 tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
 KRS 0000090177 / Kapitał udziałowy 10760900

PREZES ZARZĄDU
 mgr inż. Dariusz Polgórski

25	2022-05-04	SWZ cz. 14 pkt. 8 b) – Czy wspomniany projekt umowy ma zostać złożony wraz z ofertą?	Tak, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty zgodnie z opisem zawartym w SWZ rozdział 14. pkt 8 a i b.
26	2022-05-04	SWZ cz. 20 pkt 1 b) – „do oferty w wersji papierowej należy dołączyć zeskanowaną ofertę w wersji elektronicznej” – w jakiej formie ma zostać dołączona wersja elektroniczna?	Na nośniku typu płyta cd lub pendrive musi znajdować się w plikach PDF skan złożonej papierowej wersji oferty
27	2022-05-04	Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w wersji elektronicznej?	Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w wersji elektronicznej
28	2022-05-04	Wzór Umowy wykonawczej §14 ust 3 – Prosimy o zmianę z 60% na 20%.	Zamawiający nie wyraża zgody
29	2022-05-04	Wzór Umowy wykonawczej §15 ust 5 – Prosimy o zmianę z 30 dni na 14 dni.	Zamawiający zmienia zapis w załączniku nr 2 do SWZ: Umowa wykonawcza §15 ust 5 – zmiana z 30 dni na 14 dni
30	2022-05-04	Wzór Umowy wykonawczej §19 ust 7 – Czy Zamawiający dopuszcza możliwość korespondencji elektronicznej za pomocą maila?	Zamawiający nie wyraża zgody
31	2022-05-04	Wzór Umowy serwisowej §3 ust 8 – Prosimy o zmianę z 30 dni na 14 dni.	Zamawiający zmienia zapis w załączniku nr 3 do SWZ: Umowa serwisowa §3 ust 8 – zmiana z 30 dni na 14 dni
32	2022-05-04	Z uwagi na sytuację na rynku (wydłużony czas oczekiwania na oferty podwykonawców oraz dostawców materiałów) prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 27.05.2022r	Zamawiający nie wyraża zgody

NIP 799-10-29-245 REGON 672306936

CIEPLOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.

ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec

tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73

KRS 0000901777 / kapitał udziałowy 10760900