

| Lp. | Data       | Pytanie Wykonawcy  | Odpowiedź Zamawiającego      |
|-----|------------|--|------------------------------|
| 1   | 28.06.2022 | <p>Pytanie n1) do SWZ_pkt. 20 Miejsce i termin składania ofert pkt. 1. c)<br/> W związku z faktem, iż:<br/> - zadanie jest o dużej złożoności (projektowanie, budowa kogeneracji, paneli fotowoltaicznych i gazowej absorpcyjnej pompy ciepła i prac budowlanych)<br/> - ze względu na sytuację pandemiczną COVID-19 oraz reakcji rynku na agresję w Ukrainie - skokowych cen poszczególnych urządzeń, materiałów (stal, metale kolorowe i inne) oraz podzespołów składanie ofert przez dostawców i podwykonawców na poszczególne urządzenia i instalacje jakie będą składały się na kogenerację, panele fotowoltaiczne i gazową absorpcyjną pompę ciepła, uległy znacznemu wydłużeniu. Podany czas złożenia ofert (14.07.2022r.) jest bardzo krótki i może uniemożliwić dokonanie dokładnej wyceny.<br/> prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 28.07.2022r.<br/> Prosząc o wydłużenie terminu składania ofert mamy na myśli Państwa interes w postaci dobrze skalkulowanej oferty, a co za tym idzie korzystnej dla Państwa</p> | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 2   | 28.06.2022 | <p>Pytanie 2) Ze względu na zdecydowane ułatwienie sprawdzania i przeszukiwania dokumentów mamy pytanie czy jest możliwość udostępnienia poniższych plików w wersji edytowalnej np. WORD lub PDF w edycji - (z aktywną funkcją wyszukiwania):<br/> - SKAN-SWZ-PRZETARG-2-7.5.4.-24.06.2022<br/> - SKAN-PFU-7.5.4.-PRZETARG-2-CZESC-1-24.06.2022<br/> - SKAN-PFU-7.5.4.-PRZETARG-2-CZESC-2-24.06.2022</p>   | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 3   | 28.06.2022 | <p>W związku z zastosowaniem we wzorach umów zapisów zawierających rażąco wysokie wartości kar umownych, rzutujących znacząco na wartość oferty, zwracamy się z prośbą o zweryfikowanie wzorów umów w tym zakresie. Poniżej przedstawiamy propozycję zmian zapisów dotyczących kar umownych. <b>Umowa wykonawcza § 14</b><br/> Pytanie nr 3. Ust. 2. Zapis pkt. 1) „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 25%. Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.<br/> Na zapis: „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>   | Zamawiający nie wyraża zgody |

|   |            |   |                              |
|---|------------|---|------------------------------|
| 4 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 4. Ust. 2. Zapis pkt. 2) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,20% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,15% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”</p>  | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 5 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 5. Ust. 2. Zapis pkt. 3) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,35% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>   | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 6 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 6. Ust. 2. Zapis pkt. 4) „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDyssp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 250 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDyssp (tj. 8200). Kwota 200 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDyssp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDyssp (tj. 8200). Kwota 100 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p> | Zamawiający nie wyraża zgody |

|   |            |  |                              |
|---|------------|--|------------------------------|
| 7 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 7. Ust. 2. Zapis pkt. 5) „W przypadku, gdy rzeczyciwista sprawność ciepłota Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękoini za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności ciepłota Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczyciwistej sprawności ciepłota na poziomie gwarantowanym, Wykonawca może domagać się zaprzestania naliczania kary”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczyciwista sprawność ciepłota Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2.500,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękoini za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności ciepłota Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczyciwistej sprawności ciepłota na poziomie gwarantowanym, Zamawiający niezwłocznie zaprzestanie naliczania kary.</p> | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 8 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 8. Ust. 2. Zapis pkt. 6) „W przypadku, gdy rzeczyciwista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękoini za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”. Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczyciwista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękoini za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”.</p>  | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 9 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 9. Ust. 2. Zapis pkt. 10) „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 2 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p> <p>Na zapis: „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 1 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p>  | Zamawiający nie wyraża zgody |

|    |            |  |                              |
|----|------------|--|------------------------------|
| 10 | 28.06.2022 | <p>Pytanie 10. Ust. 2. Zapis pkt. 11) Biorąc pod uwagę czas realizacji przedmiotu umowy przekraczający 12 miesięcy, w którym to okresie różne warunki pogodowe i inne czynniki środowiskowe a także okoliczności będą miały wpływ na tempo prac w poszczególnych tygodniach i miesiącach, a co za tym idzie część prac może być wykonywana w sposób odbiegający od szczegółowego harmonogramu, nie zagrażając jednak końcowemu terminowi realizacji przedmiotu umowy, zwracamy się o wykreślenie zapisu § 14 Ust 2 pkt 11) umowy.</p>                          | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 11 | 28.06.2022 | <p>Pytanie 11. Ust. 2. Zapis pkt. 12) Biorąc pod uwagę fałowy charakter dźwięku, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie i zmianę zapisu § 14 Ust 2 pkt 12) umowy jak niżej: „Za każdorazowe niedotrzymanie przez Wykonawcę w czasie twania gwarancji minimalnych wartości ochrony akustycznej na granicy działki (parametru gwarantowanego w Tabeli nr 2 PFU, zmierzonego jako wydzielona wartość wolna od efektu wzmocnienia od źródeł innych niż przedmiot umowy), za każde przekroczenie Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN.”</p> | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 12 | 28.06.2022 | <p>Pytanie nr 12. Ust. 2. Zapis pkt. 14) „Za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2000 PLN za każdy dzień opóźnienia.<br/>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki.</p>   | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 13 | 28.06.2022 | <p><b>Umowa wykonawcza § 17</b><br/>Pytanie nr 13. W związku z faktem, iż dostawa istotnych elementów systemu kogeneracyjnego, w szczególności choć nie wyłącznie modułu kogeneracyjnego trwa znacznie dłużej niż 7 dni, zwracamy się z prośbą o wykreślenie punktu § 17 pkt 10 (pkt 2) jako niemożliwego do zrealizowania</p>   | Zamawiający nie wyraża zgody |
| 14 | 28.06.2022 | <p><b>Umowa serwisowa § 12</b><br/>Pytanie nr 14. Ust. 1. Zapis pkt. 1. A) i „za każdy dzień opóźnienia w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 1.000,00 PLN”<br/>Na zapis: „za każdy dzień zwłoki w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 500,00 PLN</p>  | Zamawiający nie wyraża zgody |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 15 | 28.06.2022 | Pytanie nr 15. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.2 „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4. w wysokości 5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych) ”<br>Na zapis: „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4 z wyłączonej winy Wykonawcy, w wysokości 2 500 PLN (dwa tysiące pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych) ” | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 16 | 28.06.2022 | Pytanie nr 16. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.5 „za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający w wysokości 25% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej”<br>Na zapis: „za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% pozostałego do końca trwania umowy Wynagrodzenia netto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej”  | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 17 | 29.06.2022 | Ze względu na niestabilność rynku prosimy o skrócenie terminu związania ofertą do 30dni.  | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 18 | 29.06.2022 | Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w wersji elektronicznej?  | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 19 | 29.06.2022 | Wzór Umowy wykonawczej §14 ust 3 – Prosimy o zmianę z 60% na 20%.   | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 20 | 29.06.2022 | Wzór Umowy wykonawczej §19 ust 7 – Czy Zamawiający dopuszcza możliwość korespondencji elektronicznej za pomocą maila?   | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 21 | 29.06.2022 | W nawiazaniu do wymagań dotyczących rur preizolowanych prosimy o wyrażenie zgody na zastosowanie rur bez barier dyfuzyjnej.   | Zamawiający nie wyraża zgody  |
| 22 | 29.06.2022 | Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób (np. wysokość, typ) i z jakiego materiału ma zostać wykonane nowe ogrodzenie przesunięte do granicy działki, w miejscu lokalizacji paneli fotowoltaicznych.  | Ogrodzenie ma zostać wykonane z siatki lub paneli ogrodzeniowych o wysokości min. 2,0 m. Materiał to stalowy drut powlekany powłoką malarską antykorozyjną np. malowanie farbą proszkową. |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 23 | 29.06.2022 | <p>W związku z różnicami przebiegu projektu sieci ciepłowniczej względem rysunku PZT, a w załączniku z warunkami technicznymi wykonania sieci ciepłowniczej – prosimy o wskazanie jednoznacznego przebiegu tych sieci w terenie.</p>  | <p>Zamawiający zleca wykonanie Zadania Inwestycyjnego w trybie zaproszenia i wybuduj i na etapie postępowania może wskazać miejsce wpięcia do ciepłociągu wykonywanego w ramach Realizowanego Zadania Inwestycyjnego: jest to punkt oznaczony na PZT załącznik nr 14 do PFU opisany jako ZOP (zaślepiony). Zასлеpiony rurociąg (odejście od trójnika) zakończony na PZT oznaczeniem ZOP ma średnicę DN100.</p> |
| 24 | 29.06.2022 | <p>W pkt. 5.3.3.1. PFU wyszczególniono limit średniego zużycia oleju przez silnik przy pracy z mocą znamionową równy 0.15 dm<sup>3</sup>/mth. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie silnika o większym zużyciu oleju przy obciążeniu znamionowym? Zdecydowana większość agregatów kogeneracyjnych dostępnych na rynku nie spełnia tego wymogu, co zdaniem Wykonawcy zaburza konkurencyjność i wskazuje konkretnego producenta silnika. Człowi wytwórcy jednostek o m.in. MWM, Jenbacher, mtu w specyfikacjach technicznych gazowych, wymaganą moc ~800 KWe definiują zużycie oleju na poziomie przekraczającym wymaganą wartość. Jednocześnie ograniczenie tej wartości w sposób dokonany w PFU nie ma istotnego waloru praktycznego. Z tego powodu nie jest ono uzasadnione i w sposób nadmierny ogranicza dostęp wykonawców do zamówienia.</p> | <p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>  |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
|    |            |   |   |
| 25 | 29.06.2022 | <p>Wymagany jest wymiennik I i II stopnia, w którym spaliny zostaną wychłodzone do temperatury ok. 90 st. C. W odpowiedzi na pyt. 24 udzielonej przez Zamawiającego 4 maja Jednostka Wytwórcza ma być zdolna do wytworzenia i wprowadzenia do systemu ciepłowniczego gorącej wody o temperaturze 90 st. C. Rozwiązanie opisane w pkt. 5.3.3.1. wiąże się ze wzrostem nakładów inwestycyjnych oraz wieloma komplikacjami, np. ryzykiem zamarzania wody w wymienniku 2 stopnia na dachu kontenera w przypadku postoju w okresie zimowym. Ponadto, przedstawione w Tabeli 1 PFU wymogi dotyczące wymaganych parametrów Jednostki Wytwórczej są sprzeczne względem zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1, tj. ograniczają schłodzenie temperatury spalin do minimum 100 st. C. W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1 PFU, które umożliwią zastosowanie jednego stopnia wymiennika spalin, w którym spaliny schładzane są do temperatury minimum 100 st. C., tak jak jest to zdefiniowane w Tabeli 1 PFU.</p> | <p>Zamawiający wymaga zastosowania wymiennika I i II stopnia odzysku ciepła ze spalin. Zaprojektowany i zastosowany przez Wykonawcę układ ma być zdolny do schłodzenia spalin do temperatury ok. 90 st. C. zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU.</p> <p>Jednocześnie Zamawiający zwraca także uwagę Oferentowi, że wymagania względem I postępowania uległy drobnym zmianom, a odpowiedzi udzielone we wcześniejszym postępowaniu nie są wiążące w tym postępowaniu. Prosimy o uważne czytanie właściwej dokumentacji przetargowej do tego postępowania i zadawanie pytań do postępowania 417.5.4/2022</p> |
| 26 | 29.06.2022 | <p>Czy Zamawiający wymaga od Oferenta ewentualnego pozwolenia na wycinkę czy jest to w gestii Zamawiającego?</p>  | <p>Pozyskanie zgody jeśli będzie potrzebna oraz wycinka drzew owocowych jest po stronie Zamawiającego.</p>  |
|    |            |   |   |
|    |            |   |   |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
|    |            | <p>Wymagany jest wymiennik I i II stopnia, w którym spaliny zostaną wychłodzone do temperatury ok. 90 st. C. W odpowiedzi na pyt. 24 udzielonej przez Zamawiającego 4 maja Jednostka Wytwórcza ma być zdolna do wytworzenia i wprowadzenia do systemu ciepłowniczego gorącej wody o temperaturze 90 st. C. Rozwiązanie opisane w pkt. 5.3.3.1. wiąże się ze wzrostem nakładów inwestycyjnych oraz wieloma komplikacjami, np. ryzykiem zamarzania wody w wymienniku 2 stopnia na dachu kontenera w przypadku postoiu w okresie zimowym. Ponadto, przedstawione w Tabeli 1 PFU wymogi dotyczące wymaganych parametrów Jednostki Wytwórczej są sprzeczne względem zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1, tj. ograniczają schłodzenie temperatury spalin do minimum 100 st. C. W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1 PFU, które umożliwią zastosowanie jednego stopnia wymiennika spalin, w którym spaliny schładzane są do temperatury minimum 100 st. C., tak jak jest to zdefiniowane w Tabeli 1 PFU.</p> | <p>Zamawiający wymaga zastosowania wymiennika I i II stopnia odzysku ciepła ze spalin. Zaprojektowany i zastosowany przez Wykonawcę układ ma być zdolny do schłodzenia spalin do temperatury ok. 90 st. C. zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU.</p> <p>Jednocześnie Zamawiający zwraca także uwagę Oferentowi, że wymagania względem I postępowania uległy drobnym zmianom, a odpowiedzi udzielone we wcześniejszym postępowaniu nie są wiążące w tym postępowaniu. Prosimy o uważne czytanie właściwej dokumentacji przetargowej do tego postępowania i zadawanie pytań do postępowania 4/7.5.4/2022</p> |
| 25 | 29.06.2022 | <p>Czy Zamawiający wymaga od Oferenta ewentualnego pozwolenia na wycinkę czy jest to w gestii Zamawiającego?</p>  | <p>Pozyskanie zgody jeśli będzie potrzebna oraz wycinka drzew owocowych jest po stronie Zamawiającego.</p>  |
| 26 | 29.06.2022 | <p>Czy Zamawiający posiada operat wodno-prawny lub inny dokument świadczący o rozwiązaniu takiego rozwiązania?</p>  | <p>Zamawiający nie posiada operatu wodno-prawnego. Jeśli w toku realizacji Zadania Inwestycyjnego koniecznym będzie uzyskanie obowiązek ten będzie spoczywał na Wykonawcy.</p>  |
| 27 | 01.07.2022 | <p>Czy Zamawiający wymaga od Oferenta ewentualnego pozwolenia na wycinkę czy jest to w gestii Zamawiającego?</p>  | <p>Odpowiedź w pytaniu 26. Pozyskanie zgody jeśli będzie potrzebna oraz wycinka drzew owocowych jest po stronie Zamawiającego.</p>  |
| 28 | 01.07.2022 |   |   |



|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 29 | 01.07.2022 | <p>Ogłoszenie o przetargu - Wymaganie terminy realizacji Przedmiotu Umowy pkt. 1 i 3 – pkt. są ze sobą sprzeczne. Pkt. 3 ma nastąpić po pkt. 1, a wpisane jest na odwrot – prosimy o aktualizację terminów.</p>  | <p>Zamawiający zmienia zapisy w Ogłoszeniu o przetargu -2. Wymaganie terminy realizacji Przedmiotu Umowy pkt.3 z:</p> <p>„Przekazanie Terenu Budowy nastąpi w ciągu do 30 dni od dnia pozyskania prawomocnego Pozwolenia na Budowę, jednak nie później niż do dnia 05.09.2022 roku”.</p> <p>Na zapis:</p> <p>„Przekazanie Terenu Budowy nastąpi w ciągu do 30 dni od dnia pozyskania prawomocnego Pozwolenia na Budowę, jednak nie później niż do dnia 30.10.2022 roku”.</p> |
| 30 | 01.07.2022 | <p>Zał. nr 4 do SIWZ – HRF termin ostateczny wpisany to 31.05.2024, a z pozostałych dokumentów wynika 30.06.2024 – prosimy o aktualizację terminów.</p>  | <p>Zamawiający ujednotacza termin zakończenia prac w Zał. nr 4 do SIWZ – HRF na 30.06.2024</p>   |
| 31 | 01.07.2022 | <p>W wymaganych parametrach gwarantowanych ( m. in. załącznik PRZETARG-2-7.5.4.-Umowa-servisowa__Zal.-nr-3-2-Parametry-gwarantowane-24.06.2022.docx) są zapisy [...] przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...] oraz [...] temperaturze spalin za II wymiennikiem ciepła w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...]. Przytoczone zapisy są nie spójne. Pytanie czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie tylko jednego wymiennika na spalinach ( wymiennik tylko I stopnia ) który zagwarantuje że temperatura spalin będzie nie wyższa niż 89°C ?</p> | <p>Zamawiający nie dopuszcza do zastosowania jednego wymiennika na spalinach. Jednocześnie Zamawiający dokonuje korekty w zapisach: [...].</p> <p>Przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...] oraz [...] temperaturze spalin za II wymiennikiem ciepła w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 75°C [...].</p>   |
| 32 | 01.07.2022 | <p>W załączniku PRZETARG-2-7.5.4.-Umowa-servisowa__Zal.-nr-3-2-Parametry-gwarantowane-24.06.2022.docx w tabeli w pozycji Lp. 2 w kolumnie Nazwa jest zapis: Znamionowa moc ciepła (odzysk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego i innych instalacji) dla jednostki wytwórczej przy określonej temperaturze wody sieciowej. Proszę o określenie wartości temperatury wody sieciowej ( zasilanie i powrót ).</p>   | <p>Temperatury wody sieciowej podane są w załączniku nr 1 do PFU - PFU_zalacznik_nr_1_Warunki_przyłączenia do MSC_SZ-c_kogener 7_5_4</p>   |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | <p>Zamawiający zgodnie z zapisami PFU wymaga od wykonawców uwzględnienia w ofercie wykonania akumulatora ciepła współpracującego z dwoma agregatami kogeneracyjnymi.</p> <p>W PFU opisano, że wymagana pojemność akumulatora ciepła to minimum 80 m<sup>3</sup> oraz opisano sposób włączenia akumulatora ciepła do instalacji technologicznej.</p> <p>Prosimy o wprowadzenie zmiany do PFU, która polega na odstąpieniu od wymogu minimalnej pojemności akumulatora ciepła wynoszącej 80 m<sup>3</sup> i zastąpieniu go wymogiem zapewnienia pojemności, która umożliwi wspólną pracę dwóch agregatów kogeneracyjnych przez minimum 2 h w okresie letnim przy następujących warunkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dwa agregaty pracują z mocą 100%</li> <li>- ciepło wytwarzane w kogeneracji w całości kierowane jest do systemu ciepłego na pokrycie bieżących potrzeb ze strony systemu oraz do akumulatorów ciepła</li> <li>- temperatura powrotna z sieci ciepłowniczej wynosi 55 st. C</li> </ul> | <p>Przedstawiony przez Oferenta opis wielkości Akumulatora ciepła jest w ocenie Zamawiającego niejednoznaczny i mało jednoznaczny. Zamawiający pozostawia w mocy dotychczasowy opis wymogów dla Akumulatora ciepła zmniejszając jego pojemność z 80m<sup>3</sup> do 65m<sup>3</sup> pojemności użytkowej.</p> |
| 33 | 04.07.2022 |  |   |
| 34 | 04.07.2022 | <p>W związku z dopuszczeniem przez Zamawiającego instalacji akumulatora ciepła w pomieszczeniu kotłowni (w miejscu po zdemontowanym kotle) prosimy o przekazanie wykonawcom dokumentacji konstrukcyjno – budowlanej konstrukcji nośnej pozostałej po zdemontowanym kotle rusztowym i konstrukcji stropu w hali kotłów w miejscu po zdemontowanym kotle rusztowym.</p>  |   |
| 35 | 04.07.2022 | <p>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od wykonawców uwzględnienia w ofercie wykonania dwóch naziemnych instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWc każda. Prośba o potwierdzenie wyniku z różnic pomiędzy częścią opisową PFU a załącznikami do PFU (załącznik nr 6 na którym umieszczono 50% instalacji PV w stosunku do przetargu poprzedniego, który unieważniono).</p>   | <p>Koncepcyjny zakres instalacji PV zostanie ujednolicony zgodnie z zapisami w dokumentacji PFU oraz zostanie załączony do dokumentacji jako Załącznik nr 6.1 do PFU.</p>   |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 36 | 04.07.2022 | <p>W PFU jest zapis dotyczący paneli fotowoltaicznych: „Panele należy zamontować na terenie utwardzonym na konstrukcji podporzej, wolnostojącej na gruncie”.</p> <p>Prosimy o jednoznaczne określenie, czy konstrukcje wsparze paneli PV mają stać na gruncie, czy też na terenie utwardzonym (który należy w związku z tym wykonać).</p>   | <p>Zamawiający zleca wykonanie w trybie „Projektuj i wybuduj” i to do zespołu projektowego wykonawcy będzie należało posadowienie instalacji PV na gruncie i wymagań jakie ma spełniać podłoże pod tego typu i wielkości instalację. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przygotowania gruntu i uzyskania takich właściwości podłoża, aby ciężar i opór konstrukcji instalacji PV nie spowodował negatywnych skutków w całym okresie eksploatacji.</p> |
| 37 | 04.07.2022 | <p>Prosimy o wskazanie, który załącznik do SWZ o nazwie „Formularz ofertowy” jest prawidłowy i obowiązujący. W materiałach przetargowych Zamawiający umieścił dwa dokumenty:</p> <p>- PRZETARG-2-7.5.4.-SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_24.06.2022-1</p> <p>- SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_23.06.-2022-5</p>   | <p>Zamawiający potwierdza iż dokument stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ PRZETARG-2-7.5.4.-SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_24.06.2022-1</p> <p>Jest dokumentem prawidłowym i obowiązującym.</p>  |
| 38 | 04.07.2022 | <p>Prosimy o zmianę terminu składania ofert z 14.07.2022 r. godz. 10:00 na 14.07.2022 r. godz. 12:00, oraz terminu otwarcia ofert z 14.07.2022 r. godz. 10:15 na 14.07.2022 r. godz. 12:15. Proponowana zmiana nie spowoduje niekorzystnych konsekwencji dla Zamawiającego (np. w harmonogramie realizacji zadania), natomiast zdecydowanie ułatwi składanie ofert w sytuacji, gdy oferty muszą być dostarczone jako dokumenty w wersji papierowej.</p> | <p>Zamawiający wyraża zgodę na propozycję i dostosuje dokumenty do niniejszej zmiany.</p>  |
| 39 | 04.07.2022 | <p>Prosimy o zmniejszenie warunku drożącego sytuacji ekonomicznej i finansowej ze względu na obecne warunki rynkowe, wysoką inflację oraz zaostrożenie procedur przyznawania zdolności kredytowej przedsiębiorcą.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• OC 10 mln</li> <li>• Środki/zdolność finansowa 2 mln zł</li> </ul>   | <p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>  |
| 40 | 04.07.2022 | <p>Prosimy o usunięcie zapisu o tym, że wykonawca musi spełniać warunek 2a-2c samodzielnie. Jest to jawne ograniczenie konkurencji i nie pozwala innym podmiotom na udział w postępowaniu. Szczególnie, że przy ostatnim przetargu ofertę złożyła tylko 1 firma. (ta która wygrała również wcześniejsze postępowanie)</p>   | <p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 41 | 04.07.2022 | <p>1)Dotyczy warunku sytuacji ekonomicznej podmiotu ubiegającego się o zamówienie. Obecny zapis o posiadaniu zdolności finansowej lub kredytowej na poziomie 7 mln zł, jest nieadekwatny do wartości przetargu ( ok. 10 mln ) oraz rażąco ogranicza mniejszym podmiotom składane oferty.</p> <p>Tak postawiony warunek pozwala tylko jednemu podmiotowi złożyć bardzo drogą ofertę, jak to miało miejsce przy ostatnim unieważnionym postępowaniu.</p> <p>Jeśli Zamawiającemu zależy na innych ofertach prosimy o zmniejszenie tego warunku do 2 mln zł, które przy regularnym finansowaniu inwestycji opisanym we wzorze umowy jest wystarczające.</p> | <p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>                                      |
| 42 |            |   |  |
| 43 |            | <p>NIP 799-18-29-245 REGON 672300836<br/> <b>CIEPLOWNIA NIEJSKA Sp. z o.o.</b><br/>         ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec<br/>         tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73<br/>         &lt;RS 0000090177 / kapitał udziałowy 10760900</p>   | <p>Stówny specjalista ds. MSAG<br/>         i ds. technicznych<br/> <b>Leszek Jakubowski</b></p> |
| 44 |            |   |  |
| 45 |            |   |  |
| 46 |            |   |  |
| 47 |            |   |  |
| 48 |            |   |  |
| 49 |            |   |  |
| 50 |            |   |  |
| 51 |            |   |  |
| 52 |            |   |  |