

Lp.	Data	Pytanie Wykonawcy	Odpowiedź Zamawiającego
1	28.06.2022	<p>Pytanie n1) do SWZ_pkt. 20 Miejsce i termin składania ofert pkt. 1. c) W związku z faktem, iż: - zadanie jest o dużej złożoności (projektowanie, budowa kogeneracji, paneli fotowoltaicznych i gazowej absorpcyjnej pompy ciepła i prac budowlanych) - ze względu na sytuację pandemiczną COVID-19 oraz reakcji rynku na agresję w Ukrainie - skokowych cen poszczególnych urządzeń, materiałów (stal, metale kolorowe i inne) oraz podzespołów składanie ofert przez dostawców i podwykonawców na poszczególne urządzenia i instalacje jakie będą składały się na kogenerację, panele fotowoltaiczne i gazową absorpcyjną pompę ciepła, uległy znacznemu wydłużeniu. Podany czas złożenia ofert (14.07.2022r.) jest bardzo krótki i może uniemożliwić dokonanie dokładnej wyceny. prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 28.07.2022r. Prosząc o wydłużenie terminu składania ofert mamy na myśli Państwa interes w postaci dobrze skalkulowanej oferty, a co za tym idzie korzystnej dla Państwa</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
2	28.06.2022	<p>Pytanie 2) Ze względu na zdecydowane ułatwienie sprawdzania i przeszukiwania dokumentów mamy pytanie czy jest możliwość udostępnienia poniższych plików w wersji edytowalnej np. WORD lub PDF w edycji - (z aktywną funkcją wyszukiwania): - SKAN-SWZ-PRZETARG-2-7.5.4.-24.06.2022 - SKAN-PFU-7.5.4.-PRZETARG-2-CZESC-1-24.06.2022 - SKAN-PFU-7.5.4-PRZETARG-2-CZESC-2-24.06.2022</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
3	28.06.2022	<p>W związku z zastosowaniem we wzorach umów zapisów zawierających rażąco wysokie wartości kar umownych, rzutujących znacząco na wartość oferty, zwracamy się z prośbą o zweryfikowanie wzorów umów w tym zakresie. Poniżej przedstawiamy propozycję zmian zapisów dotyczących kar umownych. Umowa wykonawcza § 14 Pytanie nr 3. Ust. 2. Zapis pkt. 1) „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający w wysokości 25% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”. Na zapis: „Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

4	28.06.2022	<p>Pytanie nr 4. Ust. 2. Zapis pkt. 2) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,20% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji nie przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,15% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
5	28.06.2022	<p>Pytanie nr 5. Ust. 2. Zapis pkt. 3) „Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu opóźnienia Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,35% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p> <p>Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w osiągnięciu Terminu Realizacji przekraczającej 14 (czternastu) dni kalendarzowych – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
6	28.06.2022	<p>Pytanie nr 6. Ust. 2. Zapis pkt. 4) „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDysp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 250 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDysp (tj. 8200). Kwota 200 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku braku wymaganej minimalnej dyspozycyjności RDysp Agregatu Kogeneracyjnego 0,8 MW w zadeklarowanej w Ofercie wartości, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z niniejszą Umową, - Zamawiający może naliczyć karę umowną 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę poniżej poziomu minimalnego RDysp (tj. 8200). Kwota 100 zł podlega waloryzacji wg współczynnika inflacji GUS”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

7	28.06.2022	<p>Pytanie nr 7. Ust. 2. Zapis pkt. 5) „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność ciepła Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności ciepłej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności ciepłej na poziomie gwarantowanym, Wykonawca może domagać się zaprzestania naliczania kary”.</p> <p>Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność ciepła Jednostki Wytwórczej 0,8 MWt jest niższa niż zadeklarowana w Ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2.500,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności ciepłej Przedmiotu Umowy. W przypadku podjęcia działań przez Wykonawcę oraz potwierdzenia wyników osiągnięcia rzeczywistej sprawności ciepłej na poziomie gwarantowanym, Zamawiający niezwłocznie zaprzestanie naliczania kary.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
8	28.06.2022	<p>Pytanie nr 8. Ust. 2. Zapis pkt. 6) „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 % obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”. Na zapis: „W przypadku, gdy rzeczywista sprawność elektryczna Jednostki Wytwórczej jest niższa niż zadeklarowana w ofercie – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5.000,00 PLN rocznie do końca okresu gwarancji i rękojmi za wady za każdy 0,1 punktu procentowego obniżenia sprawności elektrycznej Przedmiotu umowy”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody
9	28.06.2022	<p>Pytanie nr 9. Ust. 2. Zapis pkt. 10) „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 2 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p> <p>Na zapis: „Przekroczenie uzgodnionych i zadeklarowanych przez Wykonawcę z winy Wykonawcy terminów przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1 pkt. 2 Umowy umożliwiających przygotowanie wniosku o płatność dla instytucji wdrażającej (NFOŚiGW) w wysokości 1 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia”.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody

10	28.06.2022	Pytanie 10. Ust. 2. Zapis pkt. 11) Biorąc pod uwagę czas realizacji przedmiotu umowy przekraczający 12 miesięcy, w którym to okresie różne warunki pogodowe i inne czynniki środowiskowe a także okoliczności będą miały wpływ na tempo prac w poszczególnych tygodniach i miesiącach, a co za tym idzie część prac może być wykonywana w sposób odbiegający od szczegółowego harmonogramu, nie zagrażając jednak końcowemu terminowi realizacji przedmiotu umowy, zwracamy się o wykreślenie zapisu § 14 Ust 2 pkt 11) umowy.	Zamawiający nie wyraża zgody
11	28.06.2022	Pytanie 11. Ust. 2. Zapis pkt. 12) Biorąc pod uwagę falowy charakter dźwięku, zwracamy się z prośbą o uzupełnienie i zmianę zapisu § 14 Ust 2 pkt 12) umowy jak niżej: „Za każdorazowe niedotrzymanie przez Wykonawcę w czasie trwania gwarancji minimalnych wartości ochrony akustycznej na granicy działki (parametru gwarantowanego w Tabeli nr 2 PFU, zmierzzonego jako wydzielona wartość wolna od efektu wzmocnienia od źródeł innych niż przedmiot umowy), za każde przekroczenie Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 5 000,00 PLN.”	Zamawiający nie wyraża zgody
12	28.06.2022	Pytanie nr 12. Ust. 2. Zapis pkt. 14) „Za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Ręczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2000 PLN za każdy dzień opóźnienia. Na zapis: „Za każdy dzień zwłoki w przygotowaniu Szczegółowego Harmonogramu Ręczowo Finansowego, którego zakres jest szczegółowo opisany w PFU – Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki.”	Zamawiający nie wyraża zgody
13	28.06.2022	Umowa wykonawcza § 17 Pytanie nr 13. W związku z faktem, iż dostawa istotnych elementów systemu kogeneracyjnego, w szczególności choć nie wyłącznie modułu kogeneracyjnego trwa znacznie dłużej niż 7 dni, zwracamy się z prośbą o wykreślenie punktu § 17 pkt 10 ppkt 2) jako niemożliwego do zrealizowania	Zamawiający nie wyraża zgody
14	28.06.2022	Umowa serwisowa § 12 Pytanie nr 14. Ust. 1. Zapis pkt. 1. A) i „za każdy dzień opóźnienia w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 1.000,00 PLN” Na zapis: „za każdy dzień zwłoki w wydaniu dokumentów dotyczących wykonanych czynności lub użytych części i materiałów w wysokości 500,00 PLN	Zamawiający nie wyraża zgody

15	28.06.2022	Pytanie nr 15. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.2. „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4, w wysokości 5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych) ” Na zapis: „za przekroczenie terminu wykonania serwisu określonego w harmonogramie prac serwisowych stanowiącego Załącznik nr 3.4 z wyłączonej winy Wykonawcy, w wysokości 2 500 PLN (dwa tysiące pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 100 000 PLN (słownie sto tysięcy złotych) ”	Zamawiający nie wyraża zgody
16	28.06.2022	Pytanie nr 16. Ust. 1. Zapis pkt. 1.1.5. „za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający w wysokości 25% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej” Na zapis: „za odstąpienie od Umowy serwisowej przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% pozostałego do końca trwania umowy Wynagrodzenia netto wskazanego w § 11 ust.1 Umowy serwisowej”	Zamawiający nie wyraża zgody
17	29.06.2022	Ze względu na niestabilność rynku prosimy o skrócenie terminu związania ofertą do 30 dni.	Zamawiający nie wyraża zgody
18	29.06.2022	Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w wersji elektronicznej?	Zamawiający nie wyraża zgody
19	29.06.2022	Wzór Umowy wykonawczej §14 ust 3 – Prosimy o zmianę z 60% na 20%.	Zamawiający nie wyraża zgody
20	29.06.2022	Wzór Umowy wykonawczej §19 ust 7 – Czy Zamawiający dopuszcza możliwość korespondencji elektronicznej za pomocą maila?	Zamawiający nie wyraża zgody
21	29.06.2022	W nawiązaniu do wymagań dotyczących rur preizolowanych prosimy o wyrażenie zgody na zastosowanie rur bez bariery dyfuzyjnej.	Zamawiający nie wyraża zgody
22	29.06.2022	Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób (np. wysokość, typ) i z jakiego materiału ma zostać wykonane nowe ogrodzenie przesunięte do granicy działki, w miejscu lokalizacji paneli fotowoltaicznych.	Ogrodzenie ma zostać wykonane z siatki lub paneli ogrodzeniowych o wysokości min. 2,0 m. Materiał to stalowy drut powlekany powłoką malarską antykorozyjną np. malowanie farbą proszkową.

23	29.06.2022	<p>W związku z różnicami przebiegu projektu sieci ciepłowniczej względem rysunku PZT, a w załączniku z warunkami technicznymi wykonania sieci ciepłowniczej – prosimy o wskazanie jednoznacznych przebiegu tych sieci w terenie.</p>	<p>Zamawiający zleca wykonanie Zadania Inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj i na etapie postępowania może wskazać miejsce wpięcia do ciepłociągu wykonywanego w ramach Realizowanego Zadania Inwestycyjnego: jest to punkt oznaczony na PZT załącznik nr 14 do PFU opisany jako ZOP (zasiepiony). Zasiepiony rurociąg (odejście od trójnika) zakończony na PZT oznaczeniem ZOP ma średnicę DN100.</p>
24	29.06.2022	<p>W pkt. 5.3.3.1. PFU wyszczególniono limit średniego zużycia oleju przez silnik przy pracy z mocą znamionową równy 0.15 dm³/mth. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie silnika o większym zużyciu oleju przy obciążeniu znamionowym? Zdecydowana większość agregatów kogeneracyjnych dostępnych na rynku nie spełnia tego wymogu, co zdaniem Wykonawcy zaburza konkurencyjność i wskazuje konkretnego producenta silnika. Czołowi wytwórcy silników gazowych, m.in. MWM, Jenbacher, mtu w specyfikacjach technicznych jednostek o wymaganej mocy ~800 kW definiują zużycie oleju na poziomie przekraczającym wymaganą wartość. Jednocześnie ograniczenie tej wartości w sposób dokonany w PFU nie ma istotnego watoru praktycznego. Z tego powodu nie jest ono uzasadnione i w sposób nadmierny ogranicza dostęp wykonawców do zamówienia.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>

25	29.06.2022	<p>Wymagany jest wymiennik I i II stopnia, w którym spaliny zostaną wychłodzone do temperatury ok. 90 st. C. W odpowiedzi na pyt. 24 udzielonej przez Zamawiającego 4 maja Jednostka Wytwórcza ma być zdolna do wytworzenia i wprowadzenia do systemu ciepłowniczego gorącej wody o temperaturze 90 st. C. Rozwiązanie opisane w pkt. 5.3.3.1. wiąże się ze wzrostem nakładów inwestycyjnych oraz wieloma komplikacjami, np. ryzykiem zamarzania wody w wymienniku 2 stopnia na dachu kontenera w przypadku postoju w okresie zimowym. Ponadto, przedstawione w Tabeli 1 PFU wymogi dotyczące wymaganych parametrów Jednostki Wytwórczej są sprzeczne względem zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1, tj. ograniczają schłodzenie temperatury spalin do minimum 100 st. C. W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów w podpkt. 26. Pkt. 5.3.3.1 PFU, które umożliwią zastosowanie jednego stopnia wymiennika spalin, w którym spaliny schładzane są do temperatury minimum 100 st. C., tak jak jest to zdefiniowane w Tabeli 1 PFU.</p>	<p>Zamawiający wymaga zastosowania wymiennika I i II stopnia odzysku ciepła ze spalin. Zaprojektowany i zastosowany przez Wykonawcę układ ma być zdolny do schłodzenia spalin do temperatury ok. 90 st. C. zgodnie z wymaganiami zawartymi w PFU.</p> <p>Jednocześnie Zamawiający zwraca także uwagę Oferentowi, że wymagania względem I postępowania uległy drobnym zmianom, a odpowiedzi udzielone we wcześniejszym postępowaniu nie są wiążące w tym postępowaniu. Prosimy o uważne czytanie właściwej dokumentacji przetargowej do tego postępowania i zadawanie pytań do postępowania 4/7. 5.4/2022</p>
26	29.06.2022	<p>Czy Zamawiający wymaga od Oferenta ewentualnego pozwolenia na wycinkę czy jest to w gestii Zamawiającego?</p>	<p>Pozyskanie zgody jeśli będzie potrzebna oraz wycinka drzew owocowych jest po stronie Zamawiającego.</p>
27	01.07.2022	<p>Czy Zamawiający posiada operat wodno prawny lub inny dokument świadczący o rozwiązaniu takiego rozwiązania?</p>	<p>Zamawiający nie posiada operatu wodno-prawnego. Jeśli w toku realizacji Zadania Inwestycyjnego koniecznym będzie uzyskanie obowiązek ten będzie spoczywał na Wykonawcy.</p>
28	01.07.2022	<p>Czy Zamawiający wymaga od Oferenta ewentualnego pozwolenia na wycinkę czy jest to w gestii Zamawiającego?</p>	<p>Odpowiedź w pytaniu 26. Pozyskanie zgody jeśli będzie potrzebna oraz wycinka drzew owocowych jest po stronie Zamawiającego.</p>

29	Ogłoszenie o przetargu - Wymaganie terminy realizacji Przedmiotu Umowy pkt. 1 i 3 – pkt. są ze sobą sprzeczne. Pkt. 3 ma nastąpić po pkt. 1, a wpisane jest na odwrót – prosimy o aktualizację terminów.	Zamawiający zmienia zapisy w Ogłoszeniu o przetargu -2. Wymaganie terminy realizacji Przedmiotu Umowy pkt.3 z: "Przekazanie Terenu Budowy nastąpi w ciągu do 30 dni od dnia pozyskania prawomocnego Pozwolenia na Budowę, jednak nie później niż do dnia 05.09.2022 roku". Na zapis: "Przekazanie Terenu Budowy nastąpi w ciągu do 30 dni od dnia pozyskania prawomocnego Pozwolenia na Budowę, jednak nie później niż do dnia 30.10.2022 roku".
30	Zał. nr 4 do SIWZ – HRF termin ostateczny wpisany to 31.05.2024, a z pozostałych dokumentów wynika 30.06.2024 – prosimy o aktualizację terminów.	Zamawiający ujednotolica termin zakończenia prac w Zał. nr 4 do SIWZ – HRF na 30.06.2024
31	W wymaganych parametrach gwarantowanych (m. in. załącznik PRZETARG-2-7.5.4.-Umowa-serwisowa__Zal.-nr-3-2-Parametry-gwarantowane-24.06.2022.docx) są zapisy [...] przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...] oraz [...] temperaturze spalin za II wymiennikiem ciepła w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...]. Przytoczone zapisy są nie spójne. Pytanie czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie tylko jednego wymiennika na spalinach (wymiennik tylko I stopnia) który zagwarantuje że temperatura spalin będzie nie wyższa niż 89°C ?	Zamawiający nie dopuszcza do zastosowania jednego wymiennika na spalinach. Jednocześnie Zamawiający dokonuje korekty w zapisach: [...] przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C [...] oraz [...] temperaturze spalin za II wymiennikiem ciepła w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 75°C [...].
32	W załączniku PRZETARG-2-7.5.4.-Umowa-serwisowa__Zal.-nr-3-2-Parametry-gwarantowane-24.06.2022.docx w tabeli w pozycji Lp. 2 w kolumnie Nazwa jest zapis: Znamionowa moc ciepła (odzysk ciepła do miejskiego systemu ciepłowniczego i innych instalacji) dla jednostki wytwórczej przy określonej temperaturze wody sieciowej. Proszę o określenie wartości temperatur wody sieciowej (zasilanie i powrót).	Temperatury wody sieciowej podane są w załączniku nr 1 do PFU - PFU_zalącznik_nr_1_Warunki przyłączenia do MSC_SZ-c_kogener 7_5_4

33	<p>Zamawiający zgodnie z zapisami PFU wymaga od wykonawców uwzględnienia w ofercie wykonania akumulatora ciepła współpracującego z dwoma agregatami kogeneracyjnymi.</p> <p>W PFU opisano, że wymagana pojemność akumulatora ciepła to minimum 80 m³ oraz opisano sposób włączenia akumulatora ciepła do instalacji technologicznej.</p> <p>Prosimy o wprowadzenie zmiany do PFU, która polega na odstąpieniu od wymogu minimalnej pojemności akumulatora ciepła wynoszącej 80 m³ i zastąpieniu go wymogiem zapewnienia pojemności, która umożliwi wspólną pracę dwóch agregatów kogeneracyjnych przez minimum 2 h w okresie letnim przy następujących warunkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dwa agregaty pracują z mocą 100% - ciepło wytwarzane w kogeneracji w całości kierowane jest do systemu ciepłego na pokrycie bieżących potrzeb ze strony systemu oraz do akumulatorów ciepła - temperatura powrotna z sieci ciepłowniczej wynosi 55 st. C 	<p>Przedstawiony przez Oferenta opis wielkości Akumulatora ciepła jest w ocenie Zamawiającego niejednoznaczny i mało jednoznaczny. Zamawiający pozostawia w mocy dotychczasowy opis wymogów dla Akumulatora ciepła zmniejszając jego pojemność z 80m³ do 65 m³ pojemności użytkowej.</p>
34	<p>W związku z dopuszczeniem przez Zamawiającego instalacji akumulatora ciepła w pomieszczeniu kotłowni (w miejscu po zdemontowanym kotle) prosimy o przekazanie wykonawcom dokumentacji konstrukcyjno – budowlanej konstrukcji nośnej pozostałej po zdemontowanym kotle rusztowym i konstrukcji stropu w hali kotłów w miejscu po zdemontowanym kotle rusztowym.</p>	<p>Zamawiający udostępnił projekty konstrukcyjno- budowlane hali kotłów stanowiące Załącznik nr 16 do PFU</p>
35	<p>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od wykonawców uwzględnienia w ofercie wykonania dwóch naziemnych instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWe każda. Prośba o potwierdzenie wynika z różnic pomiędzy częścią opisową PFU a załącznikami do PFU (załącznik nr 6 na którym umieszczono 50% instalacji PV w stosunku do przetargu poprzedniego, który unieważniono).</p>	<p>Koncepcyjny zakres instalacji PV zostanie ujednoczony zgodnie z zapisami w dokumentacji PFU oraz zostanie załączony do dokumentacji jako Załącznik nr 6.1 do PFU.</p>

36	04.07.2022	<p>W PFU jest zapis dotyczący paneli fotowoltaicznych: „Panele należy zamontować na terenie utwardzonym na konstrukcji wsporczej, wolnostojącej na gruncie”. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy konstrukcje wsporcze paneli PV mają stać na gruncie, czy też na terenie utwardzonym (który należy w związku z tym wykonać).</p>	<p>Zamawiający zleca wykonanie w trybie „Projektuj i wybuduj” i to do zespołu projektowego wykonawcy będzie należało wskazać we właściwym projekcie sposób posadowienia instalacji PV na gruncie i wymagań jakie ma spełniać podłoże pod tego typu i wielkości instalację. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przygotowania gruntu i uzyskania takich właściwości podłoża, aby ciężar i opór konstrukcji instalacji PV nie spowodował negatywnych skutków w całym okresie eksploatacji.</p>
37	04.07.2022	<p>Prosimy o wskazanie, który załącznik do SWZ o nazwie „Formularz ofertowy” jest prawidłowy i obowiązujący. W materiałach przetargowych Zamawiający umieścił dwa dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRZETARG-2-7.5.4.-SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_24.06.2022-1 - SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_23.06.-2022-5 	<p>Zamawiający potwierdza iż dokument stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ PRZETARG-2-7.5.4.-SWZ_zalacznik-nr-1_FORMULARZ-OFERTOWY_24.06.2022-1</p> <p>Jest dokumentem prawidłowym i obowiązującym.</p>
38	04.07.2022	<p>Prosimy o zmianę terminu składania ofert z 14.07.2022 r. godz. 10:00 na 14.07.2022 r. godz. 12:00, oraz terminu otwarcia ofert z 14.07.2022 r. godz. 10:15 na 14.07.2022 r. godz. 12:15. Proponowana zmiana nie spowoduje niekorzystnych konsekwencji dla Zamawiającego (np. w harmonogramie realizacji zadania), natomiast zdecydowanie ułatwi składanie ofert w sytuacji, gdy oferty muszą być dostarczone jako dokumenty w wersji papierowej.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę na propozycję i dostosuje dokumenty do niniejszej zmiany.</p>
39	04.07.2022	<p>Prosimy o zmniejszenie warunku droczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej ze względu na obecne warunki rynkowe, wysoką inflację oraz zaostrożenie procedur przyznawania zdolności kredytowej przedsiębiorcą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • OC 10 mln • Środki/zdolność finansowa 2 mln zł 	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.</p>

40	04.07.2022	<p>Prosimy o usunięciu zapisu o tym, że wykonawca musi spełniać warunek 2a-2c samodzielnie. Jest to jawne ograniczenie konkurencji i nie pozwala innym podmiotom na udział w postępowaniu. Szczególnie, że przy ostatnim przetargu ofertę złożyła tylko 1 firma. (ta która wygrała również wcześniejsze postępowanie)</p> <p>1)Dotyczy warunku sytuacji ekonomicznej podmiotu ubiegającego się o zamówienie. Obecny zapis o posiadaniu zdolności finansowej lub kredytowej na poziomie 7 mln zł, jest nieadekwatny do wartości przetargu (ok. 10 mln) oraz rażąco ogranicza mniejszym podmiotom składanie oferty.</p> <p>Tak postawiony warunek pozwala tylko jednemu podmiotowi złożyć bardzo drogą ofertę, jak to miało miejsce przy ostatnim unieważnionym postępowaniu. Jeśli Zamawiającemu zależy na innych ofertach prosimy o zmniejszenie tego warunku do 2 mln zł, które przy regularnym finansowaniu inwestycji opisanym we wzorze umowy jest wystarczające.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.
41	04.07.2022		Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję Oferenta.
42	05.07.2022	<p>w nawiązaniu do prowadzonego przez Państwa postępowania pn. "Modernizacja systemu ciepłowniczego Ciepłowni Miejskiej w Szydłowcu w celu uzyskania statusu efektywnego systemu ciepłowniczego – rozbudowa instalacji kogeneracji zasilanej gazem ziemnym współpracującej ze źródłami OZE" zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dn. 22.07.2022r. Swoją prośbę motywujemy złożonością tematu oraz chęcią złożenia Państwu możliwie jak najkorzystniejszej oferty.</p>	<p>Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 21.07.2022 godz. 10:15.</p> <p>Zamawiający wydłuża termin możliwości zadawania pytania do 14.05.2022 godz. 15:00.</p>
43	06.07.2022	<p>Proszę o wydłużenie terminu składania ofert do 18 lub 19 lipca. Motywacja: 14 lipca to termin otrzymania oferty od podwykonawcy, przy obecnym terminie składania ofert nie będziemy w stanie przedstawić oferty</p>	<p>Odpowiedź w pytaniu 42</p> <p>Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 21.07.2022 godz. 12:00.</p> <p>Zamawiający wydłuża termin możliwości zadawania pytania do 14.05.2022 godz. 15:00.</p>

44	06.07.2022	Proszę o wskazanie dokładnych miejsc wpięcia w istniejące instalacje (gaz, ciepło, etc.)	Zamawiający zleca wykonanie Zadania Inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj i na etapie postępowania może wskazać miejsce wpięcia do ciepłociągu wykonywanego w ramach Realizowanego Zadania Inwestycyjnego: jest to punkt oznaczony na PZT załącznik nr 14 do PFU opisany jako ZOP (zasiepiony). Zasepiony rurociąg (odejście od trójnika) zakończony na PZT oznaczeniem ZOP ma średnicę DN100. Opracowanie przebiegu ciepłociągu należy do zakresu pracy zespołu projektowego Wykonawcy.
45	07.07.2022	W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 31 w którym zamawiający dokonuje korekty odnośnie parametru – temperatury spalin za II wymiennikiem w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 75 stopni C proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 29 lipca 2022 pozwoli to na odpowiednie dobranie urządzeń do zmienionego parametru. Czas otrzymania oferty od głównych dostawców urządzeń przy aktualnej sytuacji globalnej wynosi do 10 dni roboczych.	Odpowiedź w pytaniu 42 Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 21.07.2022 godz. 12:00. Zamawiający wydłuża termin możliwości zadawania pytania do 14.05.2022 godz. 15:00.
46	07.07.2022	Prosimy o podanie gatunku stali żaroodpornej, wymaganej przez Zamawiającego, w której należy wykonać nizej opisany odcinek instalacji odprowadzenia spalin. Obecnie jest zapis w PFU, pkt 5.3.3.1., ppkt.26: [...] Przewód spalinowy pomiędzy agregatem a wymiennikiem I na spalinach wykonać ze stali żaroodpornej.[...]	Zamawiający wymaga, aby materiał (stal) z jakiego wykonany jest przewód spalinowy pomiędzy agregatem, a wymiennikiem I stopnia na spalinach wykonany został z takiego gatunku stali żaroodpornej, który jest odpowiedni na warunki i temperatury panujące na tym odcinku przewodu spalinowego.
47	07.07.2022	Czy Inwestor dopuszcza wykonanie bypassu na wymiennikach spalin ?	Tak, zamawiający dopuszcza rozwiązanie z bypassem spalin. Wg wymagań w zaktualizowanym PFU.

48	07.07.2022	<p>Czy Inwestor dopuszcza zastosowanie króćców pomiarowych do okresowej analizy spalin na rurociągu przed wejściem do emitora zamiast na samym emitorze. Obecnie jest zapis w PFU:</p> <p>[...] Emitor musi mieć indywidualne króćce do okresowej analizy spalin [...]</p>	<p>Emitor musi mieć indywidualne króćce do okresowej analizy spalin, które spełniają wymagania dla króćców do okresowej analizy spalin dla instalacji spalania gazu ziemnego, zgodne w szczególności z normą PN-ISO 10396:2001 „Emisja ze źródeł stacjonarnych. Pobieranie próbek do automatycznego pomiaru stężenia składników gazowych”.</p>
49	07.07.2022	<p>Proszę o potwierdzenie lokalizacji dwóch zbiorników akumulatoryjnych oraz ich maksymalnej wielkości (zgodnie z rozmową 60 m3)</p>	<p>Odpowiedź zawarto w pytaniu 33.</p>
50	07.07.2022	<p>Prosimy o podanie wzoru załącznika „Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby”</p>	<p>Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby stanowi załącznik nr 13 do SWZ. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że oczekuje przedstawienia wypełnionego załącznika nr 13 do SWZ wraz ze złożeniem oferty. Zamawiający dokona oceny, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu na etapie oceny oferty. Dodatkowo Zamawiający wymaga, by podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca brał udział w realizacji zamówienia, a dla robót budowlanych lub usług , do których te zdolności są wymagane podmiot taki został podwykonawcą w trakcie realizacji zamówienia.</p>

51	07.07.2022	<p>W nawiązaniu do odpowiedzi zamieszczonych w dniu 05.07.22 które powodują zmianą doboru urządzeń dla jednostki kogeneracyjnej wnoskujemy o zmianę terminu składania ofert na dzień 30.07.22. Wniosek uzasadniamy tym że dobór nowych urządzeń, m. in. wymienników spalin jest od dostawców zagranicznych. W obecnym okresie urlopowym jest wydłużony czas informacji zwrotnej od dostawców zagranicznych zawierających ofertę z doborem nowych urządzeń. Nasz wniosek wydłużenia terminu składania ofert nie stanowi żadnego zagrożenia dla terminu realizacji zadania czerwiec 2024. Dodatkowo wydłużenie terminu składania ofert dla Zamawiającego ma dodatkową wartość, tzn. oferty po doborze nowych urządzeń będą wycenione rzetelnie i optymalnie, co będzie miało przełożenie na ilość tych ofert.</p>	<p>Odpowiedź w pytaniu 42 Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 21.07.2022 godz. 12:00.</p> <p>Zamawiający wydłuża termin możliwości zadawania pytania do 14.05.2022 godz. 15:00.</p>
52	07.07.2022	<p>Proszę o wskazanie dokładnych miejsc wpięcia w istniejące instalacje (gaz, ciepło, etc.)</p>	<p>Odpowiedź zawarto w pytaniu 23</p>
53	07.07.2022	<p>W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 31 w którym zamawiający dokonuje korekty odnośnie parametru – temperatury spalin za II wymiennikiem w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 75 stopni C proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 29 lipca 2022 pozwoli to na odpowiednie dobranie urządzeń do zmienionego parametru. Czas otrzymania oferty od głównych dostawców urządzeń przy aktualnej sytuacji globalne wynosi do 10 dni roboczych.</p>	<p>Odpowiedź w pytaniu nr 51. Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 21.07.2022 godz. 12:00.</p> <p>Zamawiający wydłuża termin możliwości zadawania pytania do 14.05.2022 godz. 15:00.</p>
54	08.07.2022	<p>Proszę o potwierdzenie że wykonawca może polegać na zdolności finansowej lub kredytowej w wysokości 7 mln zł od innego podmiotu.</p>	<p>Odpowiedź zawarto w pytaniu 50.</p>


Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści dokumentacji przetargowej dla wyżej wymienionego postępowania.

W pytaniu 31 jeden z Oferentów zarzucił niespójność zapisów dotyczących układu spalinowego. Naszym zdaniem ewentualna niespójność nie dotyczy temperatur a jedynie ilości zastosowanych wymienników na spalinach. W odpowiedzi na pytanie 31 Zamawiający wyjaśnił ile ma być wymienników ciepła na spalinach ale jednocześnie wprowadził korekty zapisów, które spowodowały niespójność w treści. Po wprowadzonych korektach zapisy wyglądają następująco:

- „Sprawność elektryczna przy temperaturze spalin za II wymiennikiem ciepła w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 75°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
 - „Sprawność cieplna przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
 - „Sprawność całkowita przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
- Powstała tu niespójność związana z temperaturą spalin. Dla sprawności cieplnej i całkowitej temperatura spalin ma być nie większa niż 90°C a dla sprawności elektrycznej 75°C. Dodatkowo schładzanie spalin nie ma znaczenia dla sprawności elektrycznej. Ponadto Zamawiający nie ogranicza nigdzie temperatury do jakiej Wykonawca może schłodzić spaliny na II wymienniku. Narzucenie schłodzenia spalin do temperatury poniżej 75°C spowoduje znaczny wzrost kosztów inwestycji. Ponieważ drastycznie wzrasta ryzyko kondensacji spalin a co za tym idzie następuje konieczność wykonania instalacji kominowej w innej technologii i z innych materiałów. W celu ujednolicenia parametrów prosimy o wprowadzenie zapisów jak poniżej.
- „Sprawność elektryczna przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
 - „Sprawność cieplna przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
 - „Sprawność całkowita przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”

Zamawiający dokonuje korekty zapisów w PFU:

- „Sprawność elektryczna przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
- „Sprawność cieplna przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”
- „Sprawność całkowita przy temperaturze spalin w układzie odzysku ciepła w wysokości nie większej niż 90°C, przy spełnieniu wymagań środowiskowych oraz uwzględnieniem normy ISO3046-1.”

56	<p>W nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi nr 56 zamieszczonej w dniu 13.07.22</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jaka ma być temperatura schłodzenia spalin na wymienniku I stopnia ? 2. Jaka ma być temperatura schłodzenia spalin na wymienniku II stopnia ? <p>Dodatkowo wnioskujemy by Zamawiający zamieścić uaktualnione wszystkie załączniki oraz uaktualnione strony PFU, SWZ związku ze zmianami zapisów wynikających z udzielonych odpowiedzi przez Zamawiającego, gdyż nie zostały one zmienione od dnia zamieszczenia na stronie internetowej tegoż postępowania.</p>	<p>zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 56 zamawiający będzie wyznaczał sprawność przy temperaturze spalin 90 st. za wymiennikiem II stopnia. Temperatura spalin za wymiennikiem I stopnia nie będzie przez Zamawiającego wskazywana. Zamawiający umieści dokumenty uaktualnione o zapisy wynikające z udzielonych odpowiedzi w trakcie postępowania, w tym SWZ i PFU wraz z załącznikami nie później niż do dnia 18.07.2022 tj. 1 dzień roboczy po zakończeniu zadawania pytań w postępowaniu.</p>
57	<p>Zwracam się z prośbą o poprawę załącznika nr 6 do SWZ wykaz osób. Aktualny załącznik nr 6 jest przygotowany pod wykaz robót budowlanych</p>	<p>Załącznik nr 6 do SWZ zostanie zmieniony z godnie z wymaganiami SWZ</p>
	<p>PREZES ZARZĄDU mgr inż. Dariusz Redgórski</p> 	

NIP 795-18-25-245 REGON 147302836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
 ul. Radomska 40 23-500 Szydłowiec
 tel. 48 617 51 60 fax 48 16 56 73
 NIKS 000050177 Kuchnia: udzielnicy 10769900