

Znak sprawy: 6/7.5.4./2023



Ciepłownia Miejska Sp. z o.o. w Szydłowcu
z siedzibą w Szydłowcu przy ul. Radomska 48A, 26-500 Szydłowiec

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W POSTĘPOWANIU PUBLICZNYM PROWADZONYM
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
na
pełnienie funkcji kierownika projektu (inżyniera kontraktu)

ZNAK SPRAWY: 6/7.5.4./2023

ZATWIERDZONA
Z DNIA 19 grudnia 2022 r.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ.
Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz
przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

NIP 799-18-29-245 REGON 672300836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
KRS 0000090177 / kapitał udziałowy 10760900



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Spis treści

Definicje	3
INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM	4
TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	4
INFORMACJE DODATKOWE	4
Rozdział I	5
1. Przedmiot zamówienia	5
2. Oferty częściowe, wariantowe	6
3. Termin wykonania zamówienia	6
4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków	7
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.	11
Rozdział II – Instrukcja dla Wykonawców	13
1. Wadium	13
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	14
3. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia	14
Rozdział III – Oferta	15
1. Przygotowanie oferty	15
2. Zawartość oferty	17
3. Miejsce, sposób i termin składania ofert	18
4. Kryteria oceny ofert	20
Rozdział IV	22
1. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie Przedmiotu Zamówienia.	22
2. Środki odwoławcze przysługujące Wykonawcy	23
3. Istotne dla Stron postanowienia umowy	23
Kontakt	23
Załączniki	24



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Definicje

„**Postępowanie**” – należy przez to rozumieć przedmiotowe Postępowanie o udzielenie Zamówienia.

„**RODO**” – należy przez to rozumieć rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

„**Specyfikacja**” lub „**SWZ**” – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia wraz z Załącznikami.

„**Wykonawca**” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie Zamówienia.

„**Przedstawiciel Wykonawcy**” – osoba wyznaczona przez Wykonawcę i działająca w imieniu Wykonawcy, wskazana w Umowie do kontaktów z Zamawiającym

„**Generalny Wykonawca**” – Wykonawcy robót budowlanych dla planowanej Inwestycji, który zostanie wyłoniony w wyniku odrębnego postępowania przetargowego.

„**Roboty budowlane**” - wszelkie czynności zgodne z Umową oraz pozostałymi dokumentami wykorzystanymi na potrzeby odrębnego postępowania na budowę, polegające na realizacji prac na terenie budowy oraz wszelkie dostawy oraz usługi zmierzające do kompleksowego i prawidłowego wykonania zadania pn. " **Modernizacja systemu ciepłowniczego Ciepłowni Miejskiej w Szydłowcu w celu uzyskania statusu efektywnego systemu ciepłowniczego – rozbudowa instalacji kogeneracji zasilanej gazem ziemnym współpracującej ze źródłami OZE**" przy ul. Kolejowej 21, 26-500 Szydłowiec,

„**Podwykonawca**” – osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna działająca w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz spełniająca wymagania zawarte w SWZ oraz wzorze Umowy.

„**Umowa**” – stan faktyczny polegający na złożeniu dwóch lub więcej zgodnych oświadczeń woli (konsens) zmierzających do powstania, uchylenia, zmiany uprawnień, obowiązków podmiotów składających te oświadczenia woli; tu: załącznik nr 5 do SWZ.

„**PFU**” – Program Funkcjonalno – Użytkowy;

„**Inwestycja**” - zamierzenie budowlane pn. " Modernizacja systemu ciepłowniczego Ciepłowni Miejskiej w Szydłowcu w celu uzyskania statusu efektywnego systemu ciepłowniczego – rozbudowa instalacji kogeneracji zasilanej gazem ziemnym współpracującej ze źródłami OZE", szczegółowo opisana w PFU do postępowania 4/7.5.4/2022, w zakresie którego wchodzi w szczególności: budowa fundamentu, dostawa kompletnej Jednostki Wytwórczej w Zabudowie Kontenerowej, Instalacja OZE, niezbędne instalacje, budynek stacji transformatorowej;

„**Załącznik**” – należy przez to rozumieć każdy dokument tak nazwany i dołączony do Specyfikacji, stanowiący jej integralną część.

„**Zamawiający**” – należy przez to rozumieć Spółkę CIEPŁOWNIA MIEJSKA SP. Z O. O. W SZYDŁOWCU, ul. Radomska 48A 26-500 SZYDŁOWIEC.

„**Zamówienie**” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został określony w niniejszym SWZ.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

„Regulamin” – Regulamin udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Ciepłowni Miejskiej Spółka z o.o. w Szydłowcu Regulamin udzielania zamówień obowiązujący w Ciepłowni Miejskiej Szydłowiec Sp. z o.o., z dnia 12.04.2021r. zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Ciepłownia Miejska Sp. z o.o. w Szydłowcu
ul. Radomska 48A,
26-500 Szydłowiec
KRS 0000090177,
SĄD REJONOWY LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE
Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRS

NIP 799 182 92 45
REGON 672300836
Kapitał zakładowy 10 760 900,00 zł (wyplacony w całości)
Telefon: +48 617-08-82
adres internetowy: <http://cieplowniaszydlowiec.pl>

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Ciepłowni Miejskiej Spółka z o.o. w Szydłowcu z dn. 12.04.2021r., który znajduje się na stronie internetowej:
<https://cieplowniaszydlowiec.pl/regulamin-zamowien-sektorowych/>
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszym SWZ, zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące oraz określone w w/w. Regulaminie.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Projekt współfinansowany jest ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłownictwo Powiatowe”, Poddziałanie 7.5.4 Nowe Źródła energii cieplnej i energii elektrycznej, na podstawie umowy o dofinansowanie nr 3056/2021/Wn07/OA-ew-ku/D z dnia 30.12.2021 r., zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
2. Inwestycja będzie objęta premią gwarantowaną zgodnie z ustawą z dn. 14 grudnia 2018 o promowaniu energii elektrycznej z wysokosprawnej kogeneracji (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 144 z późn. zm.).



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

3. Wszelkie rozliczenia i dokumenty dotyczące Zamówienia powinny zawierać dane w walucie PLN. Jeżeli Wykonawca posiada dokumenty w walucie innej niż PLN, to powinien je przeliczyć zgodnie ze średnim kursem przeliczeniowym NPB z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu.
4. Wszystkie dokumenty sporządzone wraz z ofertą i przedłożone Zamawiającemu powinny być w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

Rozdział I

1. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem Zamówienia jest pełnienie funkcji **Kierownika projektu** dla zadań realizowanych przez Zamawiającego w ramach Inwestycji.

W ramach Przedmiotu Zamówienia do zadań Wykonawcy w szczególności będzie należało:

- a) nadzór nad realizacją Inwestycji w zakresie branży sanitarnej, elektrycznej, ogólnobudowlanej oraz pod względem ekonomicznym,
- b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentami przetargowymi, w szczególności PFU z postępowania 4/7.5.4/2022, projektem, pozwoleniem na budowę oraz harmonogramem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- c) sprawowanie rozliczeń, kontroli prawidłowości stosowania procedur NFOŚiGW jako jednostki współfinansującej, oraz dopełnienie w tym zakresie wszelkich formalności,
- d) udział w naradach koordynacyjnych i cykliczne raportowanie do Zamawiającego ustalonych parametrów i wskaźników,
- e) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowanie przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnych z powszechnie obowiązującymi normami i przepisami,
- f) zapobieganie sporom, łagodzenie ich na wczesnym etapie, a także rozstrzyganie spraw, w których wymiana sprzecznych stanowisk stron nie doprowadziła do konsensusu,
- g) udział w procesach odbiorowych częściowych, sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- h) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie procesu i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych,
- i) dostarczenie wymaganych dokumentów celem zakończenia i rozliczenia Inwestycji zgodnie z wymogami kontraktu, na potrzeby sporządzenia wymaganych sprawozdań i raportów do rozliczenia dofinansowania,
- j) udział w pracach odbiorowych w okresie trwałości projektu na podstawie odrębnej umowy.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

2. Szczegółowe obowiązki Kierownika Projektu opisane są we wzorze umowy będącym Załącznikiem nr 5 do SWZ.
3. Wykonawca przed złożeniem oferty dokona wizji lokalnej w terenie i rozpozna wszelkie uwarunkowania, które mogą mieć wpływ na wartość oferty, proces realizacji Inwestycji i jej nakłady.
4. Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a. 71530000-2 Doradcze usługi budowlane
 - b. 71541000-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
 - c. 71300000-1 Usługi inżynierskie
 - d. 71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
 - e. 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

2. Oferty częściowe, wariantowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych w wysokości do 30% zamówienia podstawowego. Zamówienie podobne będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień co przedmiotowe zamówienie.

3. Termin wykonania zamówienia

1. Realizacja Zamówienia odbywać się będzie na podstawie umowy z Wykonawcą oraz umowy, którą Zamawiający zawrze z Generalnym Wykonawcą na realizację Inwestycji, wyłonionym w wyniku odrębnego postępowania przetargowego. Przewiduje się, iż zawarcie umowy z Generalnym Wykonawcą i rozpoczęcie robót budowlanych związanych z realizacją Inwestycji powinno nastąpić nie później niż do 30 grudnia 2022r.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego dla przedmiotowej Inwestycji w następujących okresach:



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

- a. od dnia zawarcia umowy z Generalnym Wykonawcą do dnia odbioru końcowego Inwestycji od Generalnego Wykonawcy i przedstawienia przez Wykonawcę jej rozliczenia, przy założeniu, że wykonawca nie ma żadnych powiązań kapitałowych bądź osobowych z Generalnym wykonawcą.
 - b. w okresie gwarancji Generalnego Wykonawcy od dnia dokonania odbioru ostatecznego Inwestycji od Generalnego Wykonawcy do dnia, w którym upłynie okres gwarancji udzielonej przez Generalnego Wykonawcę albo do dnia odbioru usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji/rękojmi Generalnemu Wykonawcy lub Wykonawcy zastępczemu, w zależności od tego, który z terminów upływa później.
3. Wstępnie zakłada się okres związania Wykonawcy z Zamawiającym na prace zw. z pełnieniem nadzoru nad Inwestycją do końca czerwca 2024 roku i w okresie gwarancji udzielonej przez Generalnego Wykonawcę, która wynosi 36 miesiące.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi;
 - 2) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności będących Przedmiotem Zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień;
 - 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie łącznie:

- a) co najmniej 2 usług, których przedmiotem było pełnienie funkcji kierownika projektu lub inżyniera kontraktu lub koordynatora inwestycji dla inwestycji budowy jednostek kogeneracji gazowej na silnikach spalinowych w tym co najmniej jednej inwestycji budowy jednostek kogeneracji zasilanej paliwem gazowym (art. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo Energetyczne wraz z późn. zm.) o mocy co najmniej 0,8MWe każda, której zakres zawierał także wprowadzenie mocy elektrycznej,
- b) co najmniej 2 usług, której przedmiotem było rozliczenie inwestycji polegającej na budowie instalacji kogeneracji współfinansowanego ze NFOŚiGW.
- c) co najmniej 2 usług, której przedmiotem był nadzór nad realizacją inwestycji dot. jednostek kogeneracji gazowej branży elektrycznej.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

- 4) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje niżej wymienionymi ekspertami kluczowymi:
- 1) **Kierownik Zespołu** 1 osoba - niniejsza osoba ma posiadać wykształcenie wyższe oraz doświadczenie w nadzorowaniu przedsięwzięć budowlanych, jako kierownik projektu/ inżynier kontraktu/ koordynator inwestycji dla inwestycji budowy kogeneracji gazowej na silniku spalinowym zasilanym paliwem gazowym (minimum 2 inwestycje) ,a także musi dysponować wiedzą z zakresu Ustawy z dnia 14 grudnia 2018 r. o promowaniu energii elektrycznej z wysokosprawnej kogeneracji poświadczoną stosownym certyfikatem lub dyplomem lub świadectwem;
 - 2) **Specjalista ds. rozliczeń:** 1 osoba – osoba ma posiadać doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje w zakresie rozliczania inwestycji z dofinansowaniem poświadczone referencjami (minimum 3 inwestycje);
 - 3) **Inspektor nadzoru robót elektrycznych:** 1 osoba – osoba ma posiadać co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadająca doświadczenie przy realizacji inwestycji budowy kogeneracji gazowej na silniku spalinowym zasilanym paliwem gazowym (minimum 2 inwestycje).

Dopuszcza się łączenie maksymalnie dwóch (2) funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień.

Potwierdzeniem spełnienia wymogów wymienionych w rozdziale 4 ust. 1 pkt 4 będą referencje potwierdzające zakres realizowanych prac, oświadczenie pracodawcy lub oświadczenie własne z udostępnieniem kontaktu do osoby lub instytucji, które mogą te referencje poświadczyć pisemnie.

Wskazane w rozdziale 4 ust. 1 pkt 4 osoby powinny biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie wykazują się biegłą znajomością języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza, na okres realizacji umowy, w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia. Tłumacz będzie uczestniczyć w każdej naradzie związanej z realizacją przedmiotowego zamówienia oraz w każdej naradzie związanej z realizacją nadzorowanych robót budowlanych. Tłumacz musi mieć umiejętności pozwalające na bieżące i swobodne tłumaczenie wypowiedzi podczas spotkań z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych. Tłumacz musi być zapewniony na cały okres realizacji umowy.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

2. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
3. Zamawiający dopuszcza posługiwanie się przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia - wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zdolnościami finansowymi - innych podmiotów, z którymi współpraca uregulowana jest na podstawie odrębnej umowy (umowa konsorcjum/ umowa o współpracy, inne).
4. Zamawiający dopuszcza posługiwanie się wiedzą i doświadczeniem podwykonawców wskazanych w ofercie w zakresie, który jest im powierzony w przedmiotowym postępowaniu. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w oryginale) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
5. Z udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia wyklucza się:
 - a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) wykonawców, w stosunku do których otwarto postępowanie likwidacyjne lub co do których została ogłoszona upadłość,
 - c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne przez okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia oferty, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonywanie decyzji właściwego organu,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzieleniu zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - f) spółki partnerskie, partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

- przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariuszy prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
 - j) wykonawców, którzy pozostają w powiązaniach kapitałowych lub osobowych z innymi Wykonawcami ubiegającymi się o dzielenie zamówienia.
6. Z postępowania o udzieleniu zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:
- a) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na prowadzone postępowanie;
 - b) nie wnieśli wadium;
 - c) nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu przetargowym.
7. Dodatkowe wymagania od Wykonawców:

Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z przedmiotowego postępowania sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym odpowiednio załącznik nr 4 do SWZ;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wydruku z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) zgodnie z obowiązującymi przepisami potwierdzający wpis do rejestru - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich);**
- c) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ oraz informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych i

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia (w tym kserokopię uprawnień i dowodu opłacenia składek), a także zakresu wykonywanych przez nie czynności **(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie)**;

- d) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia zasobów, jeżeli wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, oraz dokument wskazany w punkcie 7 b)
 - e) wykazu wykonanych, co najmniej dwóch (2), a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług (sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ) w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością dostawom lub usługom stanowiącym przedmiot zamówienia wg wymaganych branż, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie; **(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie)**,
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 b), składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości; dokument powinien być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej w pkt 7 b), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale 1 ust. 4 SWZ.
2. Ponadto tacy Wykonawcy wraz z ofertą powinni przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia wraz ze

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

wskazaniem w jej treści **Przedstawiciela Wykonawcy** do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Przedstawicielem Wykonawcy.
4. Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, będzie żądał przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność.
7. Każdy z podmiotów składających ofertę wspólną musi indywidualnie załączyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale I ust. 4 pkt. 7 SWZ.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Rozdział II – Instrukcja dla Wykonawców

1. Wadium

1. Wykonawca przystępując do postępowania powinien wnieść wadium w wysokości: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych. Wadium w pieniądzu winno być przekazane na konto Zamawiającego.: **Bank Santander Bank Polska S.A. nr: 29 1500 1458 1214 5005 6794 0000** oznaczone w następujący sposób: „Wadium –Znak sprawy: 6/7.5.4./2023. Wadium w pieniądzu należy wpłacić w takim czasie, aby znajdowało się ono na rachunku bankowym w terminie składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż przelew bankowy, do oferty należy dołączyć oryginał dokumentu.
3. Wykonawca, który nie wniósł w terminie wymaganego wadium zostaje wykluczony z postępowania.
4. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli:
 - a) upłynął termin związania ofertą;
 - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
 - c) Zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich składania.
5. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający ma obowiązek zwrócić wadium w ciągu 7 dni od dnia złożenia tego wniosku:
 - a) Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert
 - b) Wykonawcy, który został wykluczony, lub którego oferta została odrzucona, przy czym złożenie wniosku powoduje utratę prawa do wniesienia protestu.
6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je bez odsetek.
7. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Wykonawcy,



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

c) przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający wymaga posiadania polisy OC z zakresem ubezpieczenia i dokumentami szczegółowo wskazanymi w §3 ust. 5 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

3. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia

1. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu Zamówienia, którego dotyczy niniejsza SWZ będą dokonywane w PLN.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Rozdział III – Oferta

1. Przygotowanie oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Ofertę należy przygotować ściśle wg wymagań określonych w SWZ.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych lub uzupełniających.
4. Formularz ofertowy i pozostałe elementy oferty powinny być sporządzone w formie pisemnej w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność ich treści.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
6. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopię tego pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza.
7. Strony oferty zawierające jakąkolwiek treść winny być kolejno ponumerowane oraz trwale ze sobą połączone w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
8. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie lub w dokumentach złożonych wraz z ofertą stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przypadku niezabezpieczenia przez Wykonawcę w ofercie informacji zastrzeżonych zgodnie z postanowieniami powyżej, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
9. Oferta i wszystkie załączniki powinny być ostemplowane, podpisane na każdej stronie przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy (zgodnie z zapisem w odpowiednim Rejestrze lub ewidencji Działalności Gospodarczej), załączniki – zaparafowane na każdej stronie przez ww. osobę, kserokopie dokumentów – potwierdzone za zgodnością z oryginałem przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.
10. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez Wykonawcę.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii natomiast w przypadku pełnomocnictw w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
14. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
15. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści SWZ;
 - b) jest niekompletna i nie wypełnia wymagań zawartych w SWZ;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia;
 - f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, nie będące oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.
16. O odrzuceniu oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę, którego ofertę odrzucił, podając uzasadnienie.
17. Z tytułu wykluczenia lub odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

2. Zawartość oferty

1) Kompletna oferta musi zawierać:

a) Formularz Oferty wraz z pozostałymi załącznikami do Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 i in.** do niniejszej SWZ,

b) Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału wymienione w Rozdziale I ust. 4 SWZ,

c) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

d) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

e) Dowód wniesienia wadium,

f) Sposób realizacji zamówienia, obejmujący co najmniej:

- przedstawienie struktury organizacyjnej zespołu, z przypisaniem ról i zakresu odpowiedzialności dla poszczególnych osób,
- opisanie kanałów informacyjnych pomiędzy poszczególnymi członkami zespołu oraz między Kierownikiem Projektu a Zamawiającym.

2) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

3) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

3. Miejsce, sposób i termin składania ofert

1. Oferty należy składać do dnia **23.01.2023 r., do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego.
2. Oferty zostaną otwarte publicznie w siedzibie:

Ciepłownia Miejska Sp. z o.o. w Szydłowcu

ul. Radomska 48A,

26-500 Szydłowiec

dnia 23.01.2023r. o godz. 10:15

3. Oferta powinna być w dwóch kopertach, które będą:
 - zabezpieczone przed otwarciem (wystarczy, aby były zaklejone)
 - koperta wewnątrz – opisana tytułem postępowania z podaniem nazwy Oferenta
 - koperta zewnętrzna – powinna być opisana tytułem postępowania oraz klauzulą: „Nie otwierać przed godz. **10¹⁵ dnia 23.01.2023r.**”
4. **Składający** ofertę jest nią związany przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Ofertę złożoną po terminie składania ofert odsyła się Wykonawcy bez otwierania koperty wewnętrznej, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu, bez względu na przyczyny opóźnienia.
6. Koszt przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca może dokonać zmiany w ofercie lub wycofać ofertę maksymalnie na 1 godzinę przed upływem terminu do składania ofert o ile przedłoży Zamawiającemu stosowny wniosek o zmianę lub wycofanie oferty.
8. W razie złożenia oferty po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę oraz odeśle ofertę do Wykonawcy bez jej otwierania.
4. Otwarcie ofert następuje w siedzibie Zamawiającego.
5. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://cieplowniaszydlowiec.pl> oraz <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> informację z otwarcia ofert.
7. Zamawiający udostępni oferty do wglądu w uzgodnionym przez strony terminie wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy.
8. Zamawiający udzieli wyjaśnień i odpowie na pytania Wykonawcy do SWZ i załączników, jeśli takie zapytanie (na piśmie – pismo przesłane poprzez pocztę e-mail na adres:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

- przetargi@cieplowniaszydlowiec.pl lub dostarczone za pośrednictwem poczty czy też osobiście) wpłynie do niego najpóźniej na 7 dni przed otwarciem ofert tj. do dnia **13.01.2023r. do godz. 10:00**. Zamawiający ogłosi treść zapytania i odpowiedzi na swojej stronie internetowej: <http://cieplowniaszydlowiec.pl/index.php/category/zamowienia-publiczne/> bez ujawniania źródeł zapytania.
9. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający umieści niezwłocznie na stronie internetowej <http://cieplowniaszydlowiec.pl/index.php/category/zamowienia-publiczne/> oraz <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
 10. Zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
 11. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmian treści SWZ jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zamieści tę informację na stronach internetowych <http://cieplowniaszydlowiec.pl/index.php/category/zamowienia-publiczne/> na których udostępniana jest specyfikacja.
 12. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ.
 13. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - a) wpłynęła mniej niż jedna oferta, nie podlegająca odrzuceniu lub wystąpiły okoliczności powodujące, że zamówienie nie może być zrealizowane albo jego realizacja nie leży w interesie Zamawiającego;
 - b) wartość (bez podatku VAT) najkorzystniejszej oferty jest wyższa od wartości, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia;
 - c) ponadto postępowanie może być unieważnione w każdym czasie bez podania przyczyn, również po zawiadomieniu o wyborze oferty;
 - d) informację o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
 14. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu, także dotyczących kosztów za przygotowanie oferty.
 15. O wyborze oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

16. Zawiadomienie o wyborze oferty, określając termin i miejsce zawarcia umowy, doręcza się niezwłocznie wybranemu Wykonawcy. Umowa zostanie zawarta z chwilą jej podpisania przez obie strony, a nie z chwilą zawiadomienia Wykonawcy o wyborze jego oferty.
17. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
18. W toku postępowania Zamawiający porozumiewa się z Wykonawcami oraz Wykonawcy z Zamawiającym porozumiewają się w formie pism przesyłanych mailem poza przypadkami, dla których zastrzeżono w SWZ formę pisemną. Na wniosek strony przysyłającej pismo druga strona potwierdza czytelność oraz fakt otrzymania i korespondencji.
19. Oferta, która wpłynęła w terminie do Zamawiającego, jest jego własnością i pozostawia się ją w aktach postępowania i może być otwarta, prócz wypadków zastrzeżonych w SWZ.
20. Wykonawca, którego oferta została wybrana, obowiązany jest zawrzeć umowę na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 4 dni, licząc od dnia zamieszczenia wyniku przetargu na stronie internetowej <http://cieplowniaszydlowiec.pl/index.php/category/zamowienia-publiczne/> i <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, a w przypadku wniesienia protestu - po jego ostatecznym rozstrzygnięciu.
21. Z chwilą unieważnienia postępowania lub podpisania umowy postępowanie uważa się za zakończone.
22. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Zamówienia nastąpi w formie przelewu na wskazany rachunek Wykonawcy, na podstawie otrzymanej faktury VAT, na zasadach określonych w §6 wzoru umowy, będącego załącznikiem nr 5 do SWZ.
23. Wyłącznie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisanie przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu zaawansowania prac zgodnie z harmonogramem robót. Termin płatności wynosi 21 dni od daty otrzymania faktury od Wykonawcy. Za datę płatności przyjmują się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.

4. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium i jego znaczenie:



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Kryterium	Znaczenie procentowe Kryterium	Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Cena (C)	100%	100 pkt

3. W formularzu ofertowym należy podać cenę bez VAT(netto) wykonania zamówienia, stawkę podatku VAT oraz cenę z VAT (brutto) wykonania zamówienia.
4. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonych w SWZ.
5. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium o następującym znaczeniu: cena (netto) - 100 %.
6. Sposób obliczania ceny:

x_c - liczba punktów przyznawana przez Zamawiającego dla ofert, w przyjętym kryterium oferty

Sposób obliczenia x_c :

$$x_c = \frac{\text{cena (netto) najkorzystniejszej oferty}}{\text{cena (netto) badanej oferty}} \times 100 \text{ punktów}$$

7. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu(tym) Wykonawcy(Wykonawcom), który(-órz) uzyskają największą ilość punktów.
8. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty są identyczne, wówczas o wyborze oferty zdecyduje kolejność złożenia ofert.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
10. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Rozdział IV

1. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie Przedmiotu Zamówienia.

1. Zamawiający zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia, w terminie nie krótszym niż 7 dni od przekazania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej.
2. O miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje pisemnie (mailowo) Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, są zobowiązani dostarczyć dokument, o którym mowa w Rozdziale I ust. 5 SWZ.
4. Wykonawca przed podpisaniem Umowy zobowiązany jest do przedstawienia polisy ubezpieczenia OC Zawodowej inżyniera kontraktu wraz z OWU mającymi do niej zastosowanie, spełniającej niżej wskazane parametry/zakres ubezpieczenia:
 - a) suma gwarancyjna – nie niższa niż 1.000.000 Zł;
 - b) dowód opłacenia składki,
 - c) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej inżyniera kontraktu (OC inżyniera kontraktu) winno obejmować wymienione niżej ryzyka:
 - administrowanie kontraktem – zarządzanie procesem inwestycyjnym, w tym budową,
 - nadzór techniczny i prawny na budowie, w tym nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi i jakością ich wykonania,
 - nadzór i przeprowadzanie odbiorów, zarówno gotowego obiektu, jak i poszczególnych prac, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i testach,
 - nadzór na całością dokumentacji sporządzonej przez wykonawcę, w tym weryfikacja zgodności opracowania dokumentacji projektowej oraz dokumentacji wykonawczej,
 - czyste szkody/straty finansowe,
 - ochrona dla szkód wyrządzonych przez Podwykonawców,
 - OC dla szkód wyrządzonych przez Pracowników z uprawnieniami,



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

- uzyskiwanie stosownych pozwoleń i decyzji dot. procesu inwestycyjnego,
- przekroczenie ustalonych kosztów, o ile stanowią one następstwo szkody wynikłej z uchybienia ubezpieczonego, objętej zakresem ubezpieczenia,
- przekroczenie ustalonego terminu budowy, o ile stanowią one następstwo szkody wynikłej z uchybienia ubezpieczonego, objętej zakresem ubezpieczenia,
- szkody powstałe w związku z prowadzeniem działalności biurowej, szkody wyrządzone pracownikom, szkody wyrządzone w najmowanych nieruchomościach,
- szkody w powierzonej dokumentacji.

2. Środki odwoławcze przysługujące Wykonawcy

1. Wobec czynności podjętych w toku postępowania o udzieleniu zamówienia Wykonawca może złożyć uzasadniony, pisemny protest do Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia, w którym Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej informację dotyczącą wyniku postępowania, stanowiącą według niego podstawę wniesienia protestu.
2. We wniosku Wykonawca powinien podać czynności podlegające oprotestowaniu oraz proponowany sposób rozstrzygnięcia.
3. Zamawiający rozpatruje protest w terminie do 7 dni od dnia otrzymania pisemnego protestu. Po rozpatrzeniu protestu Wykonawcy nie przysługują dalsze środki odwoławcze.
4. W przypadku wniesienia protestu, aż do jego rozstrzygnięcia, nie wolno zawrzeć umowy.
5. Wniesienie protestu możliwe jest tylko przed podpisaniem umowy, dotyczącej przedmiotu postępowania.

3. Istotne dla Stron postanowienia umowy

1. Informacja na temat obowiązków Wykonawcy, dotyczące wszelakich przyszłych zobowiązań, jakie związane są z wykonaniem umowy po wygraniu przetargu oraz informacja na temat kar i odszkodowań zawarta jest we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.
2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem treści wzoru umowy.
3. Zmiana umowy – tylko na warunkach określonych we wzorze umowy.

Kontakt

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami jest:

Leszek Jakubowski, nr telefonu 48/ 617 08 82 , adres e-mail: przetargi@cieplowniaszydlowiec.pl

Informacje można uzyskać w godzinach od 8:00 do 14:00.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Znak sprawy: 6/7.5.4./2023

Załączniki

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera następujące załączniki:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| 1) formularz ofertowy | - załącznik nr 1 |
| 2) wykaz osób | - załącznik nr 2 |
| 3) wykaz usług | - załącznik nr 3 |
| 4) oświadczenia oferenta | - załącznik nr 4 |
| 5) wzór umowy | - załącznik nr 5 |

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Połgórski

NIP 799-18-29-245 REGON 672300836
CIEPŁOWNIA MIEJSKA Sp. z o.o.
ul. Radomska 48 A, 26-500 Szydłowiec
tel. 48 617 08 82, fax 48 617 56 73
RS 000090177 / kapitał udziałowy 10760900