

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

PRZETARG NIEOGRANICZONY – POSTĘPOWANIE SEKTOROWE

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzone przez Ciepłownię Miejską Sp. z o.o. w Szydłowcu prowadzone jest na podstawie obowiązującego Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawę, usługi i roboty budowlane w Ciepłowni Miejskiej Sp. z o.o. w Szydłowcu, z dnia 12.04.2021 roku (Regulamin Zamawiającego).

Do niniejszego postępowania – ze względu na szacowaną wartość zamówienia poniżej progu unijnego dla zamówień sektorowych (według obwieszczenia Prezesa UZP z dnia 8 grudnia 2025 r., M.P. 2025 poz. 1247):

- na dostawę i usługi, tj. 432 000 euro (1 861 920 zł),
- dla **robót budowlanych** oraz **5 404 000 euro** (ok. 23 291 240 zł)
- oraz
- progu krajowego 170 000 zł netto –

nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych PZP (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173, 12350), z zastrzeżeniem przepisów stosowanych odpowiednio zgodnie z Regulaminem Zamawiającego (art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP).

Przedmiot zamówienia:

„Remont kotła stalowego z odciągami o wysokości $h = 55,0$ m na terenie kotłowni przy ulicy kolejowej 25 w Szydłowcu”.

SPIS TREŚCI:

ROZDZIAŁ I. Opis przedmiotu zamówienia

ROZDZIAŁ II. Warunki i kryteria wymagane od wykonawców oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. Kryterium oceny ofert

ROZDZIAŁ III. Dokumenty wymagane od wykonawców

ROZDZIAŁ IV. Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu oraz wyboru oferty

ROZDZIAŁ V. Instrukcja dla wykonawców

1. Opis przygotowania oferty
2. Formularz ofertowy

ROZDZIAŁ VI. Ochrona danych osobowych

ROZDZIAŁ VII. Projekt umowy

ROZDZIAŁ I

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie remontu komina na terenie Ciepłowni Miejskiej w Szydłowcu przy ul. Kolejowej 21.

2. Szczegółowy zakres prac :

- ☐ Przygotowanie przez osoby uprawnione projektu wzmocnienia komina wraz z obliczeniem wstępnego naciągu odciągów linowych. Projekt musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami dla tego zakresu prac i użytych w nich materiałów.
- ☐ Prace warsztatowe – wykonanie elementów wzmocnienia komina oraz wstępne zabezpieczenie antykorozyjne.
- ☐ Przygotowanie placu budowy, montaż stanowisk roboczych.
- ☐ Demontaż infrastruktury antenowej w uzgodnieniu z operatorami sieci komórkowych.
- ☐ Demontaż elementów istniejącej galerii, prace konserwacyjne (czyszczenie oraz odnowienie powłok antykorozyjnych) oraz ponowny montaż galerii.
- ☐ Demontaż istniejącej izolacji termicznej w dolnej części komina do wysokości 2 metrów (przygotowanie dolnego odcinka komina pod wzmocnienie).
- ☐ Wykonanie wzmocnienia dolnej części trzonu komina zgodnie z projektem (prace spawalnicze oraz antykorozyjne).
- ☐ Montaż nowej izolacji termicznej w dolnej części komina po wykonaniu wzmocnień.
- ☐ Wzmocnienie komina od poziomu +19m zgodnie z projektem.
- ☐ Demontaż istniejących lin odciągowych przy pomocy dźwigu samojezdnego.
- ☐ Dociążenie gruntu wokół stóp fundamentowych lin odciągowych płytami żelbetowymi przy pomocy HDSa.
- ☐ Obsypanie płyt żelbetowych żwirem.
- ☐ Montaż nowych lin odciągowych $\varnothing 25\text{mm}$ 6x37 z rdzeniem stalowym przy pomocy dźwigu samojezdnego wraz z wstępnym naciągiem w asyście dwóch teodolitów oraz z wykorzystaniem tensometru.
(liny należy wcześniej wstępnie przeciągnąć !)
- ☐ Prefabrykacja nowego segmentu ze stali S235JR o grubości ścianki 8.8mm .
- ☐ Demontaż ostatniego segmentu komina przy pomocy dźwigu samojezdnego.
- ☐ Przełożenie istniejącego ciągu drabinowego na nowy segment przy pomocy dźwigu samojezdnego
- ☐ Montaż nowego segmentu na trzonie przy pomocy dźwigu samojezdnego wraz z pionowaniem w asyście dwóch teodolitów.
- ☐ Korekta naciągu lin z wykorzystaniem tensometru.
- ☐ Montaż elementów galerii na ostatnim segmencie.
- ☐ Ponowna korekta naciągu lin z wykorzystaniem tensometru zgodnie z obliczeniami wstępnego naciągu lin.
- ☐ Ewentualne korekty powłok malarskich.
- ☐ Smarowanie lin odciągowych smarem linowym.
- ☐ Oczyszczenie oraz pokrycie nadziemnej części fundamentów komina oraz odciągów linowych powłoką chroniącą przed warunkami atmosferycznymi.
- ☐ Demontaż stanowisk roboczych oraz przywrócenie placu budowy to pierwotnego stanu.
- ☐ Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne projektem remontu komina, spełniać odpowiednie wymagania norm, posiadać wymagane prawem certyfikaty .
- ☐ Wykonanie dokumentacji poremontowej zawierającej protokoły z przeprowadzonych prac takie jak: protokół z dokręcenia śrub połączeń kołnierzowych, protokół z przeciągania i naciągu lin, protokoły ze sprawdzenia jakości spawów, certyfikaty na zastosowane materiały, dokumentacja fotograficzna.
- ☐ **Każdy z etapów prac zanikających powinien być zgłoszony wcześniej Inwestorowi oraz udokumentowany.**
- ☐ Po okresie jednego roku użytkowania komina należy:
 1. Sprawdzić dokręcenie śrub na połączeniu kołnierzowym przy pomocy klucza dynamometrycznego.
 2. Wykonać pomiary siły naciągu lin odciągowych i wykonać ewentualną korektę.

3. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin wykonania wszystkich prac do 31 lipca 2026 roku.

4. Wymagany czas udzielonej przez Wykonawcę gwarancji:

Długość gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonane zadanie objętego niniejszym SIWZ nie może być krótsza niż 36 miesięcy liczone od daty odbioru zadania, potwierdzonym przez strony stosownym protokołem końcowym.

ROZDZIAŁ II

Warunki i kryteria wymagane od wykonawców oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Kryterium oceny ofert:

1. Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi spełniać następujące warunki:
 - A. nie podlegać wykluczeniu na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane Ciepłowni Miejskiej Spółki z o.o. w Szydłowcu z dnia 12.04.2021 roku, a w szczególności:
 - posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;Ocena warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie załączone w formularzu oferty.
 - B. udzielić gwarancji na okres nie krótszy niż 36 miesięcy liczone od daty odbioru robót budowlanych. Udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego.
 - C. zaakceptować termin realizacji robót: **od daty podpisania umowy do 31 lipca 2026 roku.**
 - D. zaakceptować termin i sposób płatności – 30 dni (trzydzieści dni) od daty otrzymania faktury,
 - E. posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową,
 - F. wykazać się doświadczeniem – referencją na minimum cztery wykonane przez wykonawcę prace o podobnym charakterze w ostatnich pięciu lat,
 - G. dysponować osobą z wymaganymi prawem uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami objętych przedmiotem postępowania,
 - H. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych,
 - I. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
2. Kryterium oceny ofert:
 - Cena – 100% (sto procent)
 - Opis kryterium: Kryterium ceny oceniane będzie w skali 100 punktów. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta o najniższej cenie, pozostałe proporcjonalnie mniej, obliczone według wzoru:
Wzór: „Cena najniższa [zł] / Cena badanej oferty [zł] x 100 punktów”

☐ Do powyższego wzoru będą wstawiane ceny netto [zł]

ROZDZIAŁ III

Dokumenty wymagane od wykonawców:

- ☐ aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- ☐ oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
- ☐ aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- ☐ oświadczenie Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu zamówienia lub o powierzeniu do wykonania części zamówienia podwykonawcy z podaniem zakresu powierzonych prac, nazwy i adresu firmy będącej podwykonawcą oraz Umowę regulującą ich współpracę. Przy czym zapisy dotyczące podwykonawców podane w projekcie umowy stosuje się odpowiednio,
- ☐ dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę doświadczenia zawodowego w wykonaniu minimum 4-ch prac o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, tj. polegających na budowie, przebudowie bądź remoncie komina stalowego, z podaniem danych Zleceniodawcy, terminu wykonania prac. *(Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia każdej z przedstawionych referencji bądź protokołu odbioru)*
- ☐ Kopia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej oraz wykonywanych przez niego prac, w tym wyrządzenia podczas prac ewentualnego szkód, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150% (sto pięćdziesiąt procent) wysokości wynagrodzenia brutto przedmiotu zamówienia.
- ☐ dokument potwierdzający wniesienie wadium.

ROZDZIAŁ IV .

Tryb i zasady uczestnictwa w postępowaniu i wyboru oferty:

1. Osoby uprawnione do kontaktów z Oferentami: Norbert Bekiel tel: 721 354 311
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Oferentami drogą elektroniczną poprzez skrzynkę

email: przetargi@cieplowniaszydlowiec.pl

3. Informację będą udzielane Oferentom wyłącznie w dni pracujące, w godzinach: 8:00 – 14:00.
4. Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni (trzydzieści dni) od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający może tylko jeden raz, na 7 dni (siedem dni) przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie

okresu związania ofertą nie dłużej niż o 30 dni (trzydzieści dni). Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium.

5. Miejsce i termin składania ofert:

Zamkniętą kopertę oznaczoną „Remont komina stalowego z odciągami o wysokości h=55,0 m na terenie kotłowni przy ulicy Kolejowej 25 w Szydłowcu ” i opieczętowaną pieczętką firmową należy złożyć w siedzibie Spółki przy ul. Radomskiej 48A w Szydłowcu, **do dnia 24 kwietnia 2026 roku do godziny 10:00.**

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej, zostaną po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu, zwrócone oferentom nie otwarte.

6. Dopuszcza się składanie ofert drogą email-ową na adres : **przetargi@cieplowniaszydlowiec.pl**

7. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 kwietnia 2026 roku o godz. 10:15 w siedzibie Spółki przy ul. Radomskiej 48A w Szydłowcu.

8. Waluta: rozliczeń: rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w walucie polskiej – PLN (zł - złoty polski).

9. Informacje dotyczące wadium:

A. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie dziesięć tysięcy złotych).

B. Termin wniesienia wadium upływa: do godziny 10:00 dnia 24 kwietnia 2026 roku.

C. Wadium może być wniesione w :

-Pieniądzu na konto Zamawiającego w Banku Santander Bank Polska S.A.

nr konta: 29 1500 1458 1214 5005 6794 0000

Przy czym wadium wniesione w pieniądzu będzie przechowane na rachunku bankowym na koncie obrotowym. Za okres przetrzymywania wadium nie będą naliczane odsetki.

- Poręczeniach bankowych lub poręczeniach kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- Gwarancjach bankowych,

- Gwarancjach ubezpieczeniowych,

D. Niezależnie od formy, w jakiej zostało wniesione wadium, Zamawiający uzna za ważne tylko oferty zabezpieczone wadium będącym w dyspozycji Zamawiającego. W przypadku wpłaty pieniężnej na konto Zamawiającego kwota wadium musi realnie wpłynąć na konto Zamawiającego najpóźniej do godz. 10:00 dnia 24 kwietnia 2026 roku -czego potwierdzenie będą stanowić wyciągi bankowe z konta Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna – oryginały dokumentów winny być dołączone do oferty składanej Zamawiającemu.

E. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium, jeżeli:

Upłynął termin związania ofertą,

Zawarto umowę w sprawie niniejszego zamówienia,

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia

F. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:

- ☐ który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- ☐ którego oferta została odrzucona, przy czym złożenie wniosku jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu;
- ☐ który został wykluczony z postępowania, przy czym złożenie wniosku jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

G. Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

- ☐ odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie i SIWZ,
- ☐ zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

10. Tryb otwarcia ofert:

- ☐ Otwarcie ofert jest jawne. Podczas publicznej części postępowania Zamawiający informuje o liczbie złożonych ofert i ilości ofert złożonych po terminie. Po otwarciu każdej oferty, która wpłynęła w terminie, Zamawiający odczytuje nazwę i adres Wykonawcy, cenę wykonania oraz długość udzielonej gwarancji. Następnie zamyka część jawną otwarcia ofert.
- ☐ W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert,
- ☐ Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty,
- ☐ Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
 - 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
 - 2) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
 - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
 - 3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
 - a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
 - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,

- c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

11. Wykluczenie z postępowania.

Oferty niespełniające wymagań określonych w Regulaminie i SIWZ podlegają wykluczeniu. O wykluczeniu danego wykonawcy z postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

12. Odrzucenie ofert:

1) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- została złożona po terminie składania ofert,
- została złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
- jest niezgodna z postanowieniami niniejszego SIWZ,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- wykonawca nie wniósł wadium lub wadium jest nieprawidłowo wniesione,
- wykonawca nie zgodził się na przedłużenie terminu związania ofertą,
- wykonawca w terminie 3 (trzech) dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w punkcie 10.

2) Z tytułu odrzucenia oferty, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

13. Zasady oceny ofert, tryb wyboru najkorzystniejszej oferty:

Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie oceną spełniania wymagań regulaminowych oraz warunków wymienionych w SIWZ. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w przedmiotowej specyfikacji. W przypadku gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Z toku czynności komisja przetargowa spisuje stosowny protokół i przedkłada go Zarządowi Spółki.

14. Zarząd Spółki w terminie do siedmiu dni roboczych ogłasza wyniki przetargu poprzez umieszczenie informacji w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (na tablicy ogłoszeń) lub na stronie internetowej. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

15. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- d) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
- W takim przypadku Zamawiający niezwłocznie przesyła do wszystkich Oferentów odpowiednie zawiadomienie.
- Z powodu unieważnienia przetargu nie przysługują oferentowi żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
16. Oferent, którego oferta została wybrana, obowiązany jest do zawarcia umowy w terminie do 7 dni (siedem) od dnia ogłoszenia o wyborze oferty, bądź niezwłocznie po decyzji kończącej postępowanie odwoławcze.
17. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia Umowy na warunkach określonych w niniejszym SIWZ, Zamawiający może dokonać wyboru Wykonawcy spośród pozostałych złożonych ofert. Ponadto Zamawiający zatrzymuje wadium Oferenta, który nie podpisał umowy.
- 18. Formalności do dopełnienia przez oferenta przed podpisaniem umowy:**
- ☐ Oferent, którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10 (dziesięć procent) oferowanej ceny brutto w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych
 - ☐ Pełną wysokość zabezpieczenia należy uiścić najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
 - ☐ Warunki i termin zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) 70% (siedemdziesiąt procent) kwoty wymienionej w ust 1 zostanie zwrócona w ciągu 30 dni (trzydzieści dni) od daty podpisanego przez strony bez uwag Protokołu końcowego.
 - b) 30% (trzydzieści procent) kwoty wymienionej w ust 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni (trzydzieści dni) od zakończenia biegu gwarancji, o której mowa w § 10 niniejszej umowy.
- Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi na rachunek wykonawcy.
- 19. Środki ochrony prawnej:**
- ☐ Oferentom przysługuje prawo do złożenia protestu do Zarządu Spółki wyłącznie w formie pisemnej, w ciągu trzech dni od dnia, w którym Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej lub tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki, informację dotyczącą wyniku postępowania.
 - ☐ Protest rozpatruje Zarząd Spółki w terminie do siedmiu dni od dnia otrzymania pisemnego protestu. Po rozpatrzeniu protestu Wykonawcy nie przysługują dalsze środki odwoławcze.
 - ☐ Protest wniesiony po terminie określonym powyżej zostaje odrzucony.
 - ☐ W przypadku uwzględnienia protestu przetarg zostaje unieważniony.

Instrukcja dla wykonawców:

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem formularza ofertowego dołączonego do niniejszego SIWZ.
2. Opis przygotowania oferty:
 - a) Wszystkie dokumenty ofertowe powinny być sporządzone w języku polskim,
 - b) Dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopiach potwierdzonych przez wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania danego podmiotu gospodarczego).
 - c) Zamawiający oczekuje wyłącznie aktualnych dokumentów przedstawiających stan faktyczny na dzień złożenia oferty. W przypadku dokumentów określających formę organizacyjną podmiotu ubiegającego się o zamówienie, zaświadczeń z ZUS, Urzędu za aktualne należy rozumieć dokumenty wydane nie wcześniej niż trzy miesiące od daty złożenia oferty,
 - d) Oferta winna być sporządzona na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnym pismem,
 - e) Oferta winna być trwale spięta,
 - f) Każda zapisana lub zadrukowana strona oferty winna być ponumerowana i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy,
3. W przypadku realizacji przez Wykonawcę zadania, bądź części zadania z wykorzystaniem podwykonawców, Zamawiający żąda wypełnienia i dołączenia do oferty Oświadczeniem, którego wzór dołączono do SIWZ. Wraz z oświadczeniem należy przedłożyć kopię umowy regulującą współpracę między podmiotami realizującymi zadanie/części zadania objętego niniejszym postępowaniem.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych. W przypadku złożenia takiej oferty przez Wykonawcę zostanie on wyłączony z postępowania.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. W przypadku złożenia takiej oferty przez Wykonawcę zostanie on wyłączony z postępowania.
6. Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Oferta może zawierać tylko jedną cenę przedmiotu zamówienia. W przeciwnym wypadku zostanie wyłączony z postępowania.
7. Cenę oferty stanowić będzie wartość netto, jaka zostanie umieszczona w ofercie (wzór formularza oferty dołączony do SIWZ). Ponadto oprócz ceny netto Wykonawca wpisuje wartość stawki podatku VAT oraz cenę brutto.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

ROZDZIAŁ VI

Ochrona danych osobowych :

1. Strony zobowiązują się do przekazania swoim reprezentantom oraz osobom przez siebie zatrudnionym (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia, np. umowy cywilnoprawne), których dane osobowe będą ujawniane drugiej Stronie umowy, jako administratorowi danych w związku z zawarciem oraz realizacją umowy, znanych Stronie przekazującej informacji wskazanych w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu

- Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Jednocześnie w celu wypełnienia obowiązku określonego w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej Rozporządzenie), Zamawiający wskazuje, że: Administratorem danych osobowych Oferenta jest: „Ciepłownia Miejska Sp. z o.o. w Szydłowcu, ul. Radomska 48A, 26-500 Szydłowiec, posiadająca NIP 799-18-29-245, dla której akta rejestrowe w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzi Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000090177”.
 3. Oferent ma prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich poprawiania, żądania ich usunięcia lub wniesienia sprzeciwu z powodu szczególnej sytuacji zaistniałej po stronie Oferenta. Jednocześnie Oferent ma również prawo do żądania od Zamawiającego ograniczenia przetwarzania danych Oferenta, także do ich przenoszenia.
 4. Oferent jest uprawniony do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy Wykonawca uzna, że dane osobowe Wykonawcy są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa.
 5. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Oferenta w kilku różnych celach tj. dla prawidłowej realizacji umowy, dla celów podatkowych, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa, jeśli takie się pojawią.
 6. Podanie danych przez Oferenta jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy.
 7. Podstawą prawną przetwarzania danych Oferenta jest art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania niniejszej umowy - a także art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który na ciąży na Zamawiającym m.in. obowiązek archiwizacyjny - oraz art. 9 ust. 2 lit. f Rozporządzenia - przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
 8. Odbiorcami danych osobowych Oferenta będą te podmioty, którym Zamawiający ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy, a także podmioty świadczące na rzecz Zamawiającego dostarczające przesyłki kurierskie i pocztę, współpracownicy Zamawiającego, kontrahenci.
 9. Dane osobowe Oferenta będą przetwarzane przez okres obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu w okresie niezbędnym do rozliczeń podatkowych lub wygaśnięcia roszczeń.

ROZDZIAŁ VII

Projekt umowy:

Główne zapisy przyszłej umowy:

- ☐ Umowa zawierana będzie pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą. Przedmiotem umowy będzie remont komina stalowego o wysokości 55,0 m z odciągami, w zakresie częściowego demontażu i odbudowy trzonu stalowego, prac wzmacniających, projektów oraz wymiany odciągów linowych .
- ☐ Integralną część umowy stanowić będzie: oferta wykonawcy, SIWZ oraz dokumentacja projektowa.
- ☐ **Termin realizacji umowy:** od podpisania umowy do **31 lipca 2026 roku**.
- ☐ Szczegółowy projekt umowy zawiera załącznik do SIWZ

Załączniki do SIWZ:

Załącznik Nr 1 -formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 -oświadczenie (*dla podmiotów realizujących zadanie z podwykonawcami*)

Załącznik Nr 3 -projekt umowy

.....
dnia